KA / BG-GPO/2515/WPP-47/2009-2011

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

ಸಂಪುಟ ೧೪೪	ಬೆಂಗಳೂರು, ಗುರುವಾರ, ನವೆಂಬರ್ ೧೯, ೨೦೦೯ (ಕಾರ್ತೀಕ ೨೮, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೩೧)	ಸಂಚಿಕೆ ೪೬

ಭಾಗ – ೬

ಬೆಂಗಳೂರು ವಿಭಾಗಕ್ಕೆ ಮತ್ತು ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ, ಕೋಲಾರ, ತುಮಕೂರು, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ, ದಾವಣಗೆರೆ ಮತ್ತು ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆಗಳಿಗೆ ಸ್ಥಳೀಯವಾಗಿ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಅಧಿಸೂಚನೆಗಳು ಮತ್ತು ಆದೇಶಗಳು.

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು

ಅಧಿಕೃತ ಜ್ಞಾಪನ

ನಂ: ಎಲ್‌ಆರ್‌ಎಫ್ (ಎನ್‌ಎ) (109) ಸಿಆರ್ 129/2009–10, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 1ನೇ ಅಕ್ಟೋಬರ್ 2009

ವಿಷಯ: ಬರ್ಕ್‌ಲಿ ಲರ್ನಿಂಗ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ., ನಂ.1229, ಬಿ ಸೆಕ್ಟರ್, 2ನೇ ಫೇಸ್, 8ನೇ ಬಿ ಕ್ರಾಸ್, 1ನೇ ಮೈನ್ ರೋಡ್, ಯಲಹಂಕ ನ್ಯೂ ಟೌನ್, ಬೆಂಗಳೂರು–560064 ರವರು ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ (ಅಪರ) ತಾಲ್ಲೂಕು, ಹೆಸರಘಟ್ಟ ಹೋಬಳಿ, ಕೆ.ಆರ್. ಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.7/2 ರಲ್ಲಿ 1–00 ಎಕರೆ ಮತ್ತು 8/3 ರಲ್ಲಿ 2–38 ಎಕರೆ ಒಟ್ಟು 3–38 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 109 ರಡಿ ಖರೀದಿಸಲು ಅನುಮತಿ ಕೋರಿರುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಬರ್ಕ್‌ಲಿ ಲರ್ನಿಂಗ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ., ನಂ:1229, ಬಿ ಸೆಕ್ಟರ್, 2ನೇ ಫೇಸ್, 8ನೇ ಬಿ ಕ್ರಾಸ್, 1ನೇ ಮೈನ್ ರೋಡ್, ಯಲಹಂಕ ನ್ಯೂ ಟೌನ್, ಬೆಂಗಳೂರು–560064 ರವರು ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ (ಅಪರ) ತಾಲ್ಲೂಕು, ಹೆಸರಘಟ್ಟ ಹೋಬಳಿ, ಕೆ.ಆರ್.ಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ: 7/2 ರಲ್ಲಿ 1–00 ಎಕರೆ ಮತ್ತು 8/3 ರಲ್ಲಿ 2–38 ಎಕರೆ ಒಟ್ಟು 3–38 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 109 ರಡಿ ಖರೀದಿಸಲು ಮಾಡಿರುವ ಬೇಡಿಕೆ ಹಾಗೂ ನಮೂನೆ–15ಎ ಮತ್ತು ನಮೂನೆ–15ಎಎ ರಲ್ಲಿ ನೀಡಿದ ಮಾಹಿತಿ ಅನುಸರಿಸಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ಉಪವಿಭಾಗ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರ ಪತ್ರದ ನಂ: ಎಲ್‌ಆರ್‌ಎಫ್ ಬಿ.ಎನ್.ಎ ಸಿಆರ್ 13/2009–10 ದಿನಾಂಕ: 30.09.2009 ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಕೆ.ಆರ್.ಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ: 7/2 ರಲ್ಲಿ 1–00 ಎಕರೆ ಮತ್ತು 8/3 ರಲ್ಲಿ 2–38 ಎಕರೆ ಒಟ್ಟು 3–38 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಖರೀದಿಸಲು ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ 109(1)(11) ರಡಿ ವಿನಾಯ್ತಿ ನೀಡಲು ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯು ನೋಂದಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ: ಯು 80903 ಕೆ.ಎ 2009 ಪಿಟಿಸಿ 050598 ದಿನಾಂಕ: 10.08.2009 ರಲ್ಲಿ ನೊಂದಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ. ಖಾತೆದಾರರಿಂದ ಜಮೀನು ಖರೀದಿಸಲು ಕರಾರು ಪತ್ರ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಜಮೀನು ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ/ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಪಂಗಡ (ಪಿ.ಟಿ.ಸಿ.ಎಲ್) ಕಾಯ್ದೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಿಯಮಗಳು ಹಾಗೂ ಇನ್ನಿತರ ಪರಭಾರೆ ನಿಷೇಧ ಕಾಯ್ದೆಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡುವುದಿಲ್ಲ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ 109ರ ಪ್ರಕಾರ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ 4 ಯೂನಿಟ್‌ಗಳವರೆಗೆ ಜಮೀನು ಹೊಂದಲು ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಿದೆ. ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಕರ್ನಾಟಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಕಾಯ್ದೆ 1995ರ ಪ್ರಕಾರ ಕಲಂ 109 (1) (ii) ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಕಾಯಿದೆ 1961 ಕಲಂ 63, 79ಎ, 79ಬಿ ಅಥವಾ 80ಕ್ಕೆ ವಿನಾಯ್ತಿ ನೀಡಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ (ಅಪರ) ತಾಲ್ಲೂಕು, ಹೆಸರಘಟ್ಟ ಹೋಬಳಿ, ಕೆ.ಆರ್.ಪುರಂ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 7/2 ರಲ್ಲಿ 1–00 ಎಕರೆ ಮತ್ತು 8/3 ರಲ್ಲಿ 2–38 ಎಕರೆ ಒಟ್ಟು 3–38 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಬರ್ಕ್‌ಲಿ ಲರ್ನಿಂಗ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ., ನಂ:1229, ಬಿ ಸೆಕ್ಟರ್, 2ನೇ ಫೇಸ್, 8ನೇ ಬಿ ಕ್ರಾಸ್, 1ನೇ ಮೈನ್ ರೋಡ್, ಯಲಹಂಕ ನ್ಯೂ ಟೌನ್, ಬೆಂಗಳೂರು–560064 ರವರಿಗೆ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಖರೀದಿಸಲು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 109 (1) (ii) ರಡಿ ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರದ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿಸೂಚನೆ ನಂ:ವ್ಯಶಾಇ.47/ಶಾಸನ/2001: ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 23.04.2003 ರಂತೆ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಮತ್ತು ಚಾರಿಟೇಬಲ್ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ 2 ಯುನಿಟ್‌ಗಳಿದ್ದು, ಜಮೀನನ್ನು ಹೊಂದಲು ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಿದೆ. ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಡಿಸಿ ಅನುಮತಿ ನೀಡಿದೆ.

ಷರತ್ತುಗಳು

1. ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಜಮೀನನ್ನು ಖರೀದಿಸಲು ಅನುಮತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆಯೋ ಅದೇ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಸದರಿ ಜಮೀನನ್ನು ಎರಡು ವರ್ಷದೊಳಗಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಈ ಬಗ್ಗೆ ತಹಸೀಲ್ದಾರ್‌ರವರ ಮೂಲಕ ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಲಿಖಿತವಾಗಿ ಮಾಹಿತಿ ನೀಡತಕ್ಕದ್ದು.
2. ವಿನಾಯಿತಿ ಪಡೆದವರು ಸರ್ಕಾರ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಅಥವಾ ಸಹಕಾರಿ ಕೃಷಿ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮೀಣಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಒಂದಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಕಂಪನಿ ಕಾಯ್ದೆ, 1995 ಕಲಂ 3 ರಲ್ಲಿ ಹೇಳಿರುವಂತೆ ಶೇಕಡ 55 ಪೇಯಿಡ್ ಅಪ್ ಷೇರು ಬಂಡವಾಳ ಹೊಂದಿರುವ ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರ ಅಥವಾ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಸಂಘ ಸಂಸ್ಥೆ ಒಂದಕ್ಕೆ ಖಾತರಿ ನೀಡಿ ಅಡಮಾನ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಹೊಣೆ ಮಾಡಿ ಸಾಲ ಪಡೆಯುವುದನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಸದರಿ ಜಮೀನನ್ನು ನಿಗದಿತ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಲ್ಲದೆ ಬೇರೆ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಬಳಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.
3. ಸದರಿ ಜಮೀನು ಸಿ.ಡಿ.ಪಿ ಪ್ರಕಾರ ಹಸಿರು ವಲಯದಲ್ಲಿ ಬರುತ್ತಿದ್ದು, ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು. ಇದನ್ನು ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅನುಮತಿ ಪಡೆಯದೆ ಹಾಗೂ ಅನ್ಯಕ್ರಾಂತ ಪಡಿಸದೆ ಬೇರೆ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಬಳಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.
4. ಈ ಜಮೀನನ್ನು ವ್ಯವಸಾಯದಿಂದ ವ್ಯವಸಾಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಭೂ ಕಂದಾಯ ಕಾಯಿದೆ 1964ರ ಕಲಂ 95 ರಂತೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅನುಮತಿ ಪಡೆಯಬೇಕು. ಅನಧಿಕೃತ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡಿಸಿದೆ.
5. ಈ ಜಮೀನು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಸಿ.ಡಿ.ಪಿ, ಒ.ಡಿ.ಪಿ ಮತ್ತು ಹಸಿರು ವಲಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯೊಳಗೆ ಬಂದರೆ ಅದರಂತೆ ಅನುಮತಿ ಪಡೆದು ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.
6. ಮೇಲಿನ ಷರತ್ತುಗಳು ಉಲ್ಲಂಘನೆಯಾದಲ್ಲಿ ಈಗ ನೀಡಲಾದ ಅನುಮತಿಯನ್ನು ರದ್ದುಪಡಿಸಲಾಗುವುದು ಮತ್ತು ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಋಣ ಮುಕ್ತವಾಗಿಸಿ ಸರ್ಕಾರದಲ್ಲಿ ನಿಹಿತ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.
7. ಈ ಅನುಮತಿ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 109 ರನ್ವಯ ಮಾತ್ರ ಮಾಡಿರುತ್ತದೆ. ಬೇರೆ ಕಾನೂನುಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯಾದಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಕಾಯ್ದೆಯಡಿ ಅಗತ್ಯ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲು ಅವಕಾಶವಿರುತ್ತದೆ.

ಹೆಚ್. ರಾಮಾಂಜನೇಯ

ಪಿ.ಆರ್. 443 ವಿಶೇಷ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ಕಂ), ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು.

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು

ಅಧಿಕೃತ ಜ್ಞಾಪನ

ನಂ: ಎಲ್.ಆರ್.ಎಫ್(ಪೂ)(109) ಸಿಆರ್ 3/2009–10, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 7ನೇ ಅಕ್ಟೋಬರ್ 2009

ವಿಷಯ: ಕಂಪಾಸಿನಿಸ್ಟ್ ಸಿಸ್ಟರ್ಸ್ ಸರ್ವೆಂಟ್ಸ್ ಆಫ್ ಮೇರಿ ಸೊಸೈಟಿ, ನಂ: 7, ಬ್ಲಾಕ್ ನಂ: 2, ಕಾರ್ಮೆಲಾ ರಾಮ್, ದೊಡ್ಡಕನ್ನಲ್ಲಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರು ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ವರ್ತೂರು ಹೋಬಳಿ, ಚಿಕ್ಕಬೆಳ್ಳಂಡೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 7/1ರಲ್ಲಿ 1–00 ಎಕರೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನನ್ನು ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 109 ರಡಿ ಖರೀದಿಗೆ ಪಡೆಯಲು ಅನುಮತಿ ಕೋರಿರುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಕಂಪಾಸಿನಿಸ್ಟ್ ಸಿಸ್ಟರ್ಸ್ ಸರ್ವೆಂಟ್ಸ್ ಆಫ್ ಮೇರಿ ಸೊಸೈಟಿ, ನಂ: 7, ಬ್ಲಾಕ್ ನಂ: 2, ಕಾರ್ಮೆಲಾ ರಾಮ್, ದೊಡ್ಡಗಕನ್ನಲ್ಲಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರು ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ವರ್ತೂರು ಹೋಬಳಿ, ಚಿಕ್ಕಬೆಳ್ಳಂಡೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 7/1ರಲ್ಲಿ 1–00 ಎಕರೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನನ್ನು ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ. 109 ರಡಿ ಖರೀದಿಗೆ ಪಡೆಯಲು ಮಾಡಿರುವ ಬೇಡಿಕೆ ಹಾಗೂ ನಮೂನೆ–15ಎ ಮತ್ತು ನಮೂನೆ–15ಎಎ ರಲ್ಲಿ ನೀಡಿದ ಮಾಹಿತಿ ಅನುಸರಿಸಿ ತಹಸೀಲ್ದಾರ್, ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಎಲ್.ಆರ್.ಎಫ್ ಸಿಆರ್–17/2009–10 ದಿನಾಂಕ: 14.09.2009 ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಚಿಕ್ಕಬೆಳ್ಳಂಡೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 7/1ರಲ್ಲಿ 1–00 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಖರೀದಿಗೆ ಪಡೆಯಲು ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ 109(1)(11)ರಡಿ ವಿನಾಯ್ತಿ ನೀಡಲು ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯು, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲಾ ಸಂಘಗಳ ನೊಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇಲ್ಲಿ ನೊಂದಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 471/96–97 ದಿನಾಂಕ: 08.10.1996 ರಂದು ನೊಂದಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ. ಖಾತೆದಾರರಿಂದ ಜಮೀನು ಖರೀದಿಗೆ ಪಡೆಯಲು ಕರಾರು ಪತ್ರ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಜಮೀನು ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ/ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಪಂಗಡ (ಪಿ.ಟಿ.ಸಿ.ಎಲ್) ಕಾಯ್ದೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಿಯಮಗಳು ಹಾಗೂ ಇನ್ನಿತರ ಪರಭಾರೆ ನಿಷೇಧ ಕಾಯ್ದೆಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡುವುದಿಲ್ಲ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ 109ರ ಪ್ರಕಾರ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ 04 ಯೂನಿಟ್‌ಗಳವರೆಗೆ ಜಮೀನು ಹೊಂದಲು ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಆದರೆ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಕಾಯ್ದೆ 1995ರ ಪ್ರಕಾರ ಕಲಂ 109 (1) (ii) ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರದ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂ: ವ್ಯಶಾಇ 47 ಶಾಸನ 2001 ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ: 23.04.03 ರಂತೆ ಕಲಂ 63, 79ಎ, 79ಬಿ ಮತ್ತು 80ಕ್ಕೆ ವಿನಾಯ್ತಿ ನೀಡಿ, ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ 02 ಯೂನಿಟ್ ಜಮೀನನ್ನು ಖರೀದಿಸಿ ಹೊಂದಲು ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಿರುವುದರಿಂದ ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ವರ್ತೂರು ಹೋಬಳಿ, ಚಿಕ್ಕಬೆಳ್ಳಂಡೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 7/1ರಲ್ಲಿ 1–00 ಎಕರೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನನ್ನು ಖರೀದಿಸಲು ಕಂಪಾಸಿನಿಸ್ಟ್ ಸಿಸ್ಟರ್ಸ್ ಸರ್ವೆಂಟ್ಸ್ ಆಫ್ ಮೇರಿ ಸೊಸೈಟಿ, ನಂ: 7, ಬ್ಲಾಕ್ ನಂ: 2, ಕಾರ್ಮೆಲಾ ರಾಮ್, ದೊಡ್ಡಕನ್ನಲ್ಲಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರಿಗೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಡಿಸಿ ಅನುಮತಿ ನೀಡಿದೆ.

ಷರತ್ತುಗಳು

1. ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಜಮೀನನ್ನು ಖರೀದಿಸಲು ಅನುಮತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆಯೋ ಅದೇ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಸದರಿ ಜಮೀನನ್ನು ಎರಡು ವರ್ಷದೊಳಗಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಈ ಬಗ್ಗೆ ತಹಸೀಲ್ದಾರ್‌ರವರ ಮೂಲಕ ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಲಿಖಿತವಾಗಿ ಮಾಹಿತಿ ನೀಡತಕ್ಕದ್ದು.
2. ವಿನಾಯಿತಿ ಪಡೆದವರು ಸರ್ಕಾರ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಅಥವಾ ಸಹಕಾರಿ ಕೃಷಿ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮೀಣಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಒಂದಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಕಂಪನಿ ಕಾಯ್ದೆ, 1995 ಕಲಂ 3 ರಲ್ಲಿ ಹೇಳಿರುವಂತೆ ಶೇಕಡ 55 ಪೇಯಿಡ್ ಅಪ್ ಷೇರು ಬಂಡವಾಳ ಹೊಂದಿರುವ ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರ ಅಥವಾ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಸಂಘ ಸಂಸ್ಥೆ ಒಂದಕ್ಕೆ ಖಾತರಿ ನೀಡಿ ಅಡಮಾನ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಹೊಣೆ ಮಾಡಿ ಸಾಲ ಪಡೆಯುವುದನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಸದರಿ ಜಮೀನನ್ನು ನಿಗದಿತ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಲ್ಲದೆ ಬೇರೆ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಬಳಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.
3. ಸದರಿ ಜಮೀನು ಸಿ.ಡಿ.ಪಿ ಪ್ರಕಾರ ಹಸಿರು ವಲಯದಲ್ಲಿ ಬರುತ್ತಿದ್ದು, ಉದ್ದೇಶಿತ ಯೋಜನೆಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು. ಇದನ್ನು ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅನುಮತಿ ಪಡೆಯದೆ ಹಾಗೂ ಅನ್ಯಕ್ರಾಂತ ಪಡಿಸದೆ ಬೇರೆ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಬಳಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.
4. ಈ ಜಮೀನನ್ನು ವ್ಯವಸಾಯದಿಂದ ವ್ಯವಸಾಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಭೂ ಕಂದಾಯ ಕಾಯಿದೆ 1964ರ ಕಲಂ 95 ರಂತೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅನುಮತಿ ಪಡೆಯಲು ಹಾಗೂ ಒಂದು ವೇಳೆ ಅನಧಿಕೃತ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಿದ್ದಲ್ಲಿ ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡಿಸಿದೆ.
5. ಈ ಜಮೀನು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರಿಂದ ಸಿ.ಡಿ.ಪಿ, ಒ.ಡಿ.ಪಿ ಮತ್ತು ಹಸಿರು ವಲಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯೊಳಗೆ ಬಂದರೆ ಅದರಂತೆ ಅನುಮತಿ ಪಡೆದು ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.
6. ಮೇಲಿನ ಷರತ್ತುಗಳು ಉಲ್ಲಂಘನೆಯಾದಲ್ಲಿ ಈಗ ನೀಡಲಾದ ಅನುಮತಿಯನ್ನು ರದ್ದುಪಡಿಸಲಾಗುವುದು ಮತ್ತು ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಋಣ ಮುಕ್ತವಾಗಿಸಿ ಸರ್ಕಾರದಲ್ಲಿ ನಿಹಿತಗೊಳಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

7. ಈ ಅನುಮತಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯಿದೆ 1961ರ ಕಲಂ 109 ರನ್ವಯ ಮಾತ್ರ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಇತರೆ ಕಾಯ್ದೆ ಹಾಗೂ ಕಾನೂನುಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿದಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಕಾಯ್ದೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಅಗತ್ಯ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲು ಅವಕಾಶ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.
8. ಈ ಜಮೀನಿನ ಸುತ್ತಮುತ್ತಲಿನ ಗ್ರಾಮದ ಬಡ ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿಗಳಿಗೆ ಉಚಿತ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ವಿದ್ಯಾಭ್ಯಾಸಕ್ಕೆ ಶೇ: 5%ರಷ್ಟು ಸ್ಥಾನಗಳನ್ನು ನೀಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಹೆಚ್. ರಾಮಾಂಜನೇಯ

ಪಿ.ಆರ್. 444 ವಿಶೇಷ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ಕಂ), ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು.

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು

ಅಧಿಕೃತ ಜ್ಞಾಪನ

ನಂ: ಎಲ್.ಆರ್.ಎಫ್(ಎಸ್)(109) ಸಿ.ಆರ್: 19/08–09, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 9ನೇ ಅಕ್ಟೋಬರ್ 2009

ವಿಷಯ: ಲಾರಾಯಲೆ ಹೋಮ್ಸ್ ನಂ.318, 1ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಸಿ.ಟಿ.ಬೆಡ್, ಟಿ.ಆರ್.ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು 28 ರವರು ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೇಗೂರು ಹೋಬಳಿ, ಹುಳಿಮಾವು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 82/4 ರಲ್ಲಿ 0–23.08 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನು ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಹೊಂದಲು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 109 ರಡಿ ಅನುಮತಿ ಕೋರಿರುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ತಹಶೀಲ್ದಾರ್, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು ರವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಎಲ್.ಆರ್.ಎಫ್ (09) ಸಿ.ಆರ್ 12/08–09, ದಿನಾಂಕ: 13.04.2009.

ಲಾರಾಯಲೆ ಹೋಮ್ಸ್, ನಂ. 318, 1ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಸಿ.ಟಿ.ಬೆಡ್, ಟಿ.ಆರ್.ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು 28 ರವರು ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೇಗೂರು ಹೋಬಳಿ, ಹುಳಿಮಾವು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 82/4 ರಲ್ಲಿ 0–23.08 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನು ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಹೊಂದಲು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ. 109 ರಡಿ ಖರೀದಿಸಲು ಮಾಡಿರುವ ಬೇಡಿಕೆ, ನಮೂನೆ–15ಎ ರಲ್ಲಿ ನೀಡಿದ ಮಾಹಿತಿ ಹಾಗೂ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು ರವರ ವರದಿ ಅನುಸರಿಸಿ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಹುಳಿಮಾವು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 82/4 ರಲ್ಲಿ 0–23.08 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಹೊಂದಲು ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ 109 (1)(11)ರಡಿ ಅನುಮತಿ ನೀಡಿದೆ.

ಷರತ್ತುಗಳು

1. ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಜಮೀನನ್ನು ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಹೊಂದಲು ಅನುಮತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆಯೋ ಅದೇ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಸದರಿ ಜಮೀನನ್ನು ಎರಡು ವರ್ಷದೊಳಗಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಈ ಬಗ್ಗೆ ತಹಸೀಲ್ದಾರ್ ರವರ ಮೂಲಕ ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಲಿಖಿತವಾಗಿ ಮಾಹಿತಿ ನೀಡತಕ್ಕದ್ದು.
2. ವಿನಾಯಿತಿ ಪಡೆದವರು ಸರ್ಕಾರ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಅಥವಾ ಸಹಕಾರಿ ಕೃಷಿ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮೀಣಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಒಂದಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಕಂಪನಿ ಕಾಯ್ದೆ, 1995 ಕಲಂ 3 ರಲ್ಲಿ ಹೇಳಿರುವಂತೆ ಶೇಕಡ 55 ಪೆಯಿಡ್ ಅಪ್ ಷೇರು ಬಂಡವಾಳ ಹೊಂದಿರುವ ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರ ಅಥವಾ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಸಂಘ ಸಂಸ್ಥೆ ಒಂದಕ್ಕೆ ಖಾತರಿ ನೀಡಿ ಅಡಮಾನ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಹೊಣೆ ಮಾಡಿ ಸಾಲ ಪಡೆಯುವುದನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಸದರಿ ಜಮೀನನ್ನು ನಿಗದಿತ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಲ್ಲದೆ ಬೇರೆ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಬಳಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.
3. ಸದರಿ ಜಮೀನು ಸಿ.ಡಿ.ಪಿ ಪ್ರಕಾರ ಹಸಿರು ವಲಯದಲ್ಲಿ ಬರುತ್ತಿದ್ದು, ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು. ಇದನ್ನು ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅನುಮತಿ ಪಡೆಯದೆ ಹಾಗೂ ಅನ್ಯಕ್ರಾಂತ ಪಡಿಸದೆ ಬೇರೆ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಬಳಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.
4. ಈ ಜಮೀನನ್ನು ವ್ಯವಸಾಯದಿಂದ ವ್ಯವಸಾಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಭೂ ಕಂದಾಯ ಕಾಯಿದೆ 1964ರ ಕಲಂ 95 ರಂತೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅನುಮತಿ ಪಡೆಯಬೇಕು. ಅನಧಿಕೃತ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡಿಸಿದೆ.
5. ಈ ಜಮೀನು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರಿಂದ ಸಿ.ಡಿ.ಪಿ, ಒ.ಡಿ.ಪಿ ಮತ್ತು ಹಸಿರು ವಲಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯೊಳಗೆ ಬಂದರೆ ಅದರಂತೆ ಅನುಮತಿ ಪಡೆದು ಜಮೀನನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.
6. ಮೇಲಿನ ಷರತ್ತುಗಳು ಉಲ್ಲಂಘನೆಯಾದಲ್ಲಿ ಈಗ ನೀಡಲಾದ ಅನುಮತಿಯನ್ನು ರದ್ದುಪಡಿಸಲಾಗುವುದು ಮತ್ತು ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಋಣ ಮುಕ್ತವಾಗಿಸಿ ಸರ್ಕಾರದಲ್ಲಿ ನಿಹಿತ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.

7. ಈ ಅನುಮತಿ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 109 ರನ್ವಯ ಮಾತ್ರ ನೀಡಿರುತ್ತದೆ. ಬೇರೆ ಕಾನೂನುಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯಾದಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಕಾಯ್ದೆಯಡಿ ಅಗತ್ಯ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲು ಅವಕಾಶವಿರುತ್ತದೆ.

ಹೆಚ್. ರಾಮಾಂಜನೇಯ

ಪಿ.ಆರ್. 445 ವಿಶೇಷ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ಕಂ), ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು.

ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಕೊಟ್ಟೂರು–ಹರಿಹರ ರೈಲ್ವೆ ಬ್ರಾಡ್‌ಗೇಜ್ ಲೈನ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಯೋಜನೆ, ಹರಿಹರ, (ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆ 1894 ರ ಕಲಂ.16(2) ಅಡಿ (ಕಲಂ.17(4)ರಲ್ಲಿ ಓದಲಾದಂತೆ)

(ರೈಲ್ವೆ ಮಾರ್ಗದ ಅಗಲೀಕರಣಕ್ಕಾಗಿ/ಜೆ.ಎಂ.ಸಿ.ಹೆಚ್ಚುವರಿಗಾಗಿ) ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಂ.ಕಂ/ವಿಭೂಸ್ವಾ/ಕೊಹರೈಲ್ವೆ/ಸಿಆರ್/05/2005–06 (ಭಾಗ–4), ದಿನಾಂಕ: 6ನೇ ಅಕ್ಟೋಬರ್ 2009

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದವರು 1961ನೇ ಸಾಲಿನ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ 16 ರಲ್ಲಿ ತಿದ್ದುಪಡಿಯಾದ 1894ನೇ ಸಾಲಿನ ಭೂ ಸಂಗ್ರಹಣ ಅಧಿನಿಯಮದ (1894ರ ಸಾಲಿನ ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ 1ರ ಪ್ರಕರಣ 16(2)ರ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಅನುಸೂಚಿಯಡಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಒಂದು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅಂದರೆ ಕೊಟ್ಟೂರು–ಹರಿಹರ ರೈಲ್ವೆ ಬ್ರಾಡ್‌ಗೇಜ್ ಲೈನ್ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕಾಗಿ ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಸದರಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಅಧಿನಿಯಮದ ಪ್ರಕರಣ 16(2)ರಂತೆ ವಶಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ. ಹಾಗೂ ನೈರುತ್ಯ ರೈಲ್ವೆ ಇಲಾಖೆಯ ಪರವಾಗಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಅನುಸೂಚಿ

ಜಿಲ್ಲೆ: ದಾವಣಗೆರೆ **ತಾಲ್ಲೂಕು:** ಹರಪನಹಳ್ಳಿ **ಹೋಬಳಿ:** ಕಸಬಾ **ಗ್ರಾಮ:** ಹರಪನಹಳ್ಳಿ

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಸರ್ವೆ ನಂಬರು	ತರಹೆ	ಯಾವ ದಿಕ್ಕಿಗೆ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನವಾಗಿದೆ	ಭೂಸ್ವಾಧೀನದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ–ಸೆಂ.	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ–ಸೆಂ	ಆಕಾರ ರೂ–ಪೈ	ವಶಪಡಿಸಿಕೊಂಡ ದಿನಾಂಕ
1	531ಸಿ/3	ಖುಷ್ಕಿ	ಉತ್ತರ	0–06	0–06	0–04	28.08.2007
2	495/ಎ	ಖುಷ್ಕಿ	ದಕ್ಷಿಣ	0–10	0–10	0–06	28.08.2007
3	530/ಎ	ಖುಷ್ಕಿ	ಉತ್ತರ	0–19	0–61	0–36	28.08.2007
			ದಕ್ಷಿಣ	0–42			
4	530/ಸಿ	ಖುಷ್ಕಿ	ದಕ್ಷಿಣ	0–01	0–01	0–01	28.08.2007
5	372/ಬಿ	ಖುಷ್ಕಿ	ಉತ್ತರ	0–19	3–32	2–00	28.08.2007
			ದಕ್ಷಿಣ	0–43			
			ಉತ್ತರ	0–42			
			ದಕ್ಷಿಣ	2–31			28.08.2007
6	382/1	ಖುಷ್ಕಿ	ದಕ್ಷಿಣ	0–98	0–98	0–44	28.08.2007
7	377/ಬಿ3	ಖುಷ್ಕಿ	ದಕ್ಷಿಣ	0–64	0–64	0–86	28.08.2007
8	372/ಸಿ	ಖುಷ್ಕಿ	ಉತ್ತರ	0–53	0–56	0–34	28.08.2007
			ದಕ್ಷಿಣ	0–03			
9	372/ಎ	ಖುಷ್ಕಿ	ಉತ್ತರ	1–00	1–65	0–99	28.08.2007
			ದಕ್ಷಿಣ	0–65			
10	511/ಎ	ಖುಷ್ಕಿ	ದಕ್ಷಿಣ	2–44	2–44	3–12	28.08.2007
11	513	ಖುಷ್ಕಿ	ದಕ್ಷಿಣ	0–80	0–80	0–48	28.08.2007
12	514	ಖುಷ್ಕಿ	ದಕ್ಷಿಣ	0–26	0–26	0–16	28.08.2007
13	506/ಸಿ ಪೈಕಿ	ಖುಷ್ಕಿ	ದಕ್ಷಿಣ	0–65	0–65	0–83	28.08.2007
14	506/ಬಿ ಪೈಕಿ	ಖುಷ್ಕಿ	ದಕ್ಷಿಣ	0–67	0–67	0–86	28.08.2007
15	505/ಎ ಪೈಕಿ	ಖುಷ್ಕಿ	ದಕ್ಷಿಣ	1–11	1–11	1–42	28.08.2007

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಸರ್ವೆ ನಂಬರು	ತರಹೆ	ಯಾವ ದಿಕ್ಕಿಗೆ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನವಾಗಿದೆ	ಭೂಸ್ವಾಧೀನದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ–ಸೆಂ.	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ–ಸೆಂ	ಆಕಾರ ರೂ–ಪೈ	ವಶಪಡಿಸಿಕೊಂಡ ದಿನಾಂಕ
16	504/ಇ ಪೈಕಿ	ಖುಷ್ಕಿ	ದಕ್ಷಿಣ	0–36	0–36	0–46	28.08.2007
17	503	ಖುಷ್ಕಿ	ದಕ್ಷಿಣ	0–97	0–97	1–24	28.08.2007
18	377/ಎ ಪೈಕಿ	ಖುಷ್ಕಿ	ದಕ್ಷಿಣ	0–07	0–07	0–09	28.08.2007
19	381/ಎ	ಖುಷ್ಕಿ	ದಕ್ಷಿಣ	0–09	0–09	0–04	28.08.2007
20	502/ಎ	ಖುಷ್ಕಿ	ದಕ್ಷಿಣ	0–03	0–03	0–04	28.08.2007
21	510/ಎ	ಖುಷ್ಕಿ	ದಕ್ಷಿಣ	0–14	0–14	0–18	28.08.2007
					15–52		

ಟಿ. ಮಲ್ಲಪ್ಪ
ಪಿ.ಆರ್. 442 ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು,
ಕೊಟ್ಟೂರು–ಹರಿಹರ ರೈಲ್ವೆ ಬ್ರಾಡ್‌ಗೇಜ್ ಲೈನ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಯೋಜನೆ, ಹರಿಹರ.

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ

ನಮೂನೆ–27

ನಂ.ಎಲ್‌ಎನ್‌ಡಿ.ಸಿಆರ್.19/08–09, ದಿನಾಂಕ: 13ನೇ ಅಕ್ಟೋಬರ್ 2009

ವಿಷಯ: ಗೌರಿಬಿದನೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಹೊಸೂರು ಹೋಬಳಿ, ಕೊನಗಾನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.32 ರ ಪೈಕಿ 5–10 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಸೈನಿಕರಾದ ಶ್ರೀ ವೆಂಕಟೇಶಪ್ಪ ಬಿನ್ ಅಕ್ಕಲಪ್ಪ ರವರಿಗೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡುವ ವಿಚಾರದಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹಕ್ಕನ್ನು ನಿವೃತ್ತಿಗೊಳಿಸಿ, ಸದರಿ ಶೀರ್ಷಿಕೆಯಿಂದ ತಗ್ಗಿಸಿ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವ ವಿಚಾರ.

ಉಲ್ಲೇಖ: 1. ಅಸಿಸ್ಟೆಂಟ್ ಕಮೀಷನರ್, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ಉಪವಿಭಾಗ, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ಇವರ ವರದಿ ಸಂಖ್ಯೆ: ಎಲ್‌ಎನ್‌ಡಿ.ಸಿಆರ್.135/04–05, ದಿನಾಂಕ:10/04/2008.

3. ತಹಶೀಲ್ದಾರ್, ಗೌರಿಬಿದನೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು ರವರ ವರದಿ ಸಂಖ್ಯೆ: ಎಲ್‌ಎನ್‌ಡಿ.ಸಿಆರ್.32/04–05, ದಿನಾಂಕ: 30/11/2007, 27/06/2008 ಮತ್ತು 06/12/08.

94ನೇ ನಿಯಮದ 68(1) ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗಿನ ಘೋಷಣೆ

ಸರ್ಕಾರದ ಸ್ವತ್ತಾಗಿರುವ ಹಾಗೂ ಕೆಳಗಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಲಾದ 'ಸರ್ಕಾರಿ ಖರಾಬ್' ಪ್ರದೇಶದ ಜಮೀನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಸದರಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯವಿಲ್ಲವೆಂದು ಕಂಡು ಬಂದಿರುವುದರಿಂದ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮ 1964ರ 68ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (1)ನೇ ಉಪ ಪ್ರಕರಣದಂತೆ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಸದರಿ ಸರ್ಕಾರಿ ಖರಾಬು ಪ್ರದೇಶವು ಸದರಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯವಿಲ್ಲವೆಂದು ಸದರಿ ಸರ್ಕಾರಿ ಖರಾಬು ಪ್ರದೇಶದ ಜಮೀನಿನ ಮೇಲೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಹಾಗೂ ಎಲ್ಲಾ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಹಕ್ಕುಗಳು ಕೊನೆಗೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ಉದ್ದೇಶಿಸಿ ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಿಸುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ 'ಸರ್ಕಾರಿ ಖರಾಬು' ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಅವರ ಮೇಲೆ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯುಳ್ಳ ಅಥವಾ ಹಕ್ಕುಳ್ಳ ಅಥವಾ ಈ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಪ್ರತಿಕೂಲ ಪರಿಣಾಮಕ್ಕೊಳಗಾಗುವ ಸಂಭವವಿರುವ ಇತರ ಯಾವುದೇ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಯಾವನೇ ಸಾರ್ವಜನಿಕನು ಅಥವಾ ಯಾವನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ಈ ಜಮೀನನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಇತರೇ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳುತ್ತಿರುವುದರಿಂದ ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿದ ತೊಂಬತ್ತು ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಸದರಿ ಉದ್ದೇಶದ ಬಗ್ಗೆ ತನ್ನ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಅಂತಹ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯ ಅಥವಾ ಹಕ್ಕಿನ ಸ್ವರೂಪವನ್ನು ಮತ್ತು ಪ್ರತಿಕೂಲ ಪರಿಣಾಮವು ಸಂಭವಿಸಿರಬಹುದಾದ ರೀತಿಯನ್ನು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಅಥವಾ ಹಕ್ಕಿನ ಬಗ್ಗೆ ನಷ್ಟ ಪರಿಹಾರಕ್ಕಾಗಿ ಕ್ಲೈಮು ಮಾಡಲಾದ ಮೊಬಲಗು ಮತ್ತು ವಿವರಗಳನ್ನು ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಲಿಖಿತ ರೂಪದಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಕ್ಲೈಮುಗಳನ್ನು ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಉಪಬಂಧಿಸಿರುವಂತೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗುವುದು.

ಅನುಸೂಚಿ

ಜಿಲ್ಲೆ : ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ
ತಾಲ್ಲೂಕು : ಗೌರಿಬಿದನೂರು
ಹೋಬಳಿ : ಹೊಸೂರು
ಗ್ರಾಮ : ಕೊನಗಾನಹಳ್ಳಿ

ಸರ್ವೆ ನಂಬರು 32 ರ ಪೈಕಿ 5–10 ಎಕರೆ ಜಮೀನು ಮಿಲಿಟರಿಯಲ್ಲಿ ಸೈನಿಕನಾಗಿ ಕೆಲಸ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಶ್ರೀ ವೆಂಕಟೇಶಪ್ಪ ಬಿನ್ ಅಕ್ಕಲಪ್ಪ ಇವರಿಗೆ ಸೈನಿಕರ ಕೋಟಾದಲ್ಲಿ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲು ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಹಕ್ಕು ನಿವೃತ್ತಿಗಾಗಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ	:	ಸ.ನಂ.32ರ ಪೈಕಿ ದಾರಿ ಮತ್ತು ಸ.ನಂ.59 ರ ಜಮೀನು
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ	:	ಸ.ನಂ.32 ರ ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ	:	ಸ.ನಂ. 67 ರ ಜಮೀನು
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ	:	ಸ.ನಂ. 59 ರ ಜಮೀನು ಮತ್ತು ಸ.ನಂ. 32 ರ ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು

ಪಿ.ಆರ್. 460 ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ.

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ

ನಮೂನೆ–27

ನಂ.ಎಲ್ಎನ್‌ಡಿ.ಸಿಆರ್.13/09–10, ದಿನಾಂಕ: 13ನೇ ಅಕ್ಟೋಬರ್ 2009

ವಿಷಯ: ಗೌರಿಬಿದನೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಹೊಸೂರು ಹೋಬಳಿ, ಕೊನಗಾನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.32 ರ ಪೈಕಿ 3–20 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಸೈನಿಕರಾದ ಶ್ರೀ ರಿಯಾಜ್ ಖಾನ್ ಬಿನ್ ಅಲ್ಲಾಬಕಾಷ್ ರವರಿಗೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡುವ ವಿಚಾರದಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹಕ್ಕನ್ನು ನಿವೃತ್ತಿಗೊಳಿಸಿ, ಸದರಿ ಶೀರ್ಷಿಕೆಯಿಂದ ತಗ್ಗಿಸಿ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವ ವಿಚಾರ.

ಉಲ್ಲೇಖ: 1. ಅಸಿಸ್ಟೆಂಟ್ ಕಮೀಷನರ್, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ಉಪವಿಭಾಗ, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ಇವರ ವರದಿ ಸಂಖ್ಯೆ: ಎಲ್ಎನ್‌ಡಿ.ಸಿಆರ್.157/08–09, ದಿನಾಂಕ:28/04/2009.

3. ತಹಶೀಲ್ದಾರ್, ಗೌರಿಬಿದನೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು ರವರ ವರದಿ ಸಂಖ್ಯೆ: ಎಲ್ಎನ್‌ಡಿ.ಸಿಆರ್.90/07–08, ದಿನಾಂಕ: 30/09/2008.

94ನೇ ನಿಯಮದ 68(1) ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗಿನ ಘೋಷಣೆ

ಸರ್ಕಾರದ ಸ್ವತ್ತಾಗಿರುವ ಹಾಗೂ ಕೆಳಗಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಲಾದ 'ಸರ್ಕಾರಿ ಖರಾಬ್' ಪ್ರದೇಶದ ಜಮೀನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಸದರಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯವಿಲ್ಲವೆಂದು ಕಂಡು ಬಂದಿರುವುದರಿಂದ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮ 1964ರ 68ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (1)ನೇ ಉಪ ಪ್ರಕರಣದಂತೆ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಸದರಿ ಸರ್ಕಾರಿ ಖರಾಬು ಪ್ರದೇಶವು ಸದರಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯವಿಲ್ಲವೆಂದು ಸದರಿ ಸರ್ಕಾರಿ ಖರಾಬು ಪ್ರದೇಶದ ಜಮೀನಿನ ಮೇಲೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಹಾಗೂ ಎಲ್ಲಾ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಹಕ್ಕುಗಳು ಕೊನೆಗೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ಉದ್ದೇಶಿಸಿ ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಿಸುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ 'ಸರ್ಕಾರಿ ಖರಾಬು' ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಅವರ ಮೇಲೆ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯುಳ್ಳ ಅಥವಾ ಹಕ್ಕುಳ್ಳ ಅಥವಾ ಈ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಪ್ರತಿಕೂಲ ಪರಿಣಾಮಕ್ಕೊಳಗಾಗುವ ಸಂಭವವಿರುವ ಇತರ ಯಾವುದೇ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಯಾವನೇ ಸಾರ್ವಜನಿಕನು ಅಥವಾ ಯಾವನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ಈ ಜಮೀನನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಇತರೇ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳುತ್ತಿರುವುದರಿಂದ ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿದ ತೊಂಬತ್ತು ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಸದರಿ ಉದ್ದೇಶದ ಬಗ್ಗೆ ತನ್ನ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಅಂತಹ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯ ಅಥವಾ ಹಕ್ಕಿನ ಸ್ವರೂಪವನ್ನು ಮತ್ತು ಪ್ರತಿಕೂಲ ಪರಿಣಾಮವು ಸಂಭವಿಸಿರಬಹುದಾದ ರೀತಿಯನ್ನು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಅಥವಾ ಹಕ್ಕಿನ ಬಗ್ಗೆ ನಷ್ಟ ಪರಿಹಾರಕ್ಕಾಗಿ ಕ್ಲೈಮು ಮಾಡಲಾದ ಮೊಬಲಗು ಮತ್ತು ವಿವರಗಳನ್ನು ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಲಿಖಿತ ರೂಪದಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಕ್ಲೈಮುಗಳನ್ನು ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಉಪಬಂಧಿಸಿರುವಂತೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗುವುದು.

ಅನುಸೂಚಿ

ಜಿಲ್ಲೆ	:	ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ
ತಾಲ್ಲೂಕು	:	ಗೌರಿಬಿದನೂರು
ಹೋಬಳಿ	:	ಹೊಸೂರು
ಗ್ರಾಮ	:	ಕೊನಗಾನಹಳ್ಳಿ

ಸರ್ವೆ ನಂಬರು 32 ರ ಪೈಕಿ 3–20 ಎಕರೆ ಜಮೀನು ಮಿಲಿಟರಿಯಲ್ಲಿ ಸೈನಿಕನಾಗಿ ಕೆಲಸ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಶ್ರೀ ರಿಯಾಜ್ ಖಾನ್ ಬಿನ್ ಅಲ್ಲಾಬಕಾಷ್ ಇವರಿಗೆ ಸೈನಿಕರ ಕೋಟಾದಲ್ಲಿ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲು ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಹಕ್ಕು ನಿವೃತ್ತಿಗಾಗಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಚಿಕ್ಕುಬಂದಿ

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ	:	ರೀ.ಸ.ನಂ.59 ರ ಜಮೀನು
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ	:	ರೀ.ಸ.ನಂ.33 ರ ಜಮೀನು
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ	:	ರೀ.ಸ.ನಂ.32 ರ ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ	:	ರೀ.ಸ.ನಂ.32 ರ ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು

ಪಿ.ಆರ್. 461 ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ.

ತಹಶೀಲ್ದಾರ್‌ರವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೆ.ಆರ್. ಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು

ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಪ್ರಕಟಣೆ

ನಮೂನೆ 27

94ನೇ ನಿಯಮದ 68(1)ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗಿನ ಘೋಷಣೆ

ನಂ. ಎಲ್.ಎನ್.ಡಿ./ಸಿಆರ್/198/08-09, ದಿನಾಂಕ: 8ನೇ ಅಕ್ಟೋಬರ್ 2009

ಸರ್ಕಾರದ ಸ್ವತ್ತಾಗಿರುವ ಹಾಗೂ ಕೆಳಗಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸರ್ಕಾರಿ ಬಂಡಿ ದಾರಿ ಹಾಗೂ ಬಂಡೆ ಖರಾಬು ಭಾಗವು ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯವಿಲ್ಲವೆಂದು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಕಂಡು ಬಂದಿರುವುದರಿಂದ,

ಈಗ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮದ 1964ರ 68ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದಿಂದ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರಿಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಬಂಡಿ ದಾರಿ ಹಾಗೂ ಬಂಡೆ ಖರಾಬು ಸದರಿ ಭಾಗವು ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯವಿಲ್ಲವೆಂದು ಮತ್ತು ಸರ್ಕಾರಿ ಬಂಡಿ ದಾರಿ ಹಾಗೂ ಬಂಡೆ ಖರಾಖು ಭಾಗದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಮೇಲೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಹಾಗೂ ಎಲ್ಲಾ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಹಕ್ಕುಗಳು ಕೊನೆಗೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ಉದ್ದೇಶಿಸಿ ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಿಸುತ್ತದೆ.

2. ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಸರ್ಕಾರಿ ಬಂಡಿ ದಾರಿ ಹಾಗೂ ಬಂಡೆ ಖರಾಬು ಜೊತೆಗೆ ಸದರಿ ಸರ್ಕಾರಿ ಬಂಡಿ ದಾರಿ ಹಾಗೂ ಬಂಡೆ ಖರಾಬು ಸದರಿ ಭಾಗದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಅದರ ಮೇಲೆ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯುಳ್ಳ ಅಥವಾ ಹಕ್ಕುಳ್ಳ ಅಥವಾ ಈ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಪ್ರತಿಕೂಲ ಪರಿಣಾಮಕ್ಕೊಳಗಾಗುವ ಸಂಭವವಿರುವ ಇತರ ಯಾವುದೇ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಯಾವನೇ ಸಾರ್ವಜನಿಕನು ಅಥವಾ ಯಾವನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿದ ತೊಂಭತ್ತು (90) ದಿನದೊಳಗೆ ಸದರಿ ಉದ್ದೇಶದ ಬಗ್ಗೆ ತನ್ನ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಅಂಥ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯ ಅಥವಾ ಹಕ್ಕಿನ ಸ್ವರೂಪವನ್ನು ಮತ್ತು ಪ್ರತಿಕೂಲ ಪರಿಣಾಮವು ಸಂಭವಿಸಿರಬಹುದಾದ ರೀತಿಯನ್ನು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಅಥವಾ ಹಕ್ಕಿನ ಬಗ್ಗೆ ನಷ್ಟ ಪರಿಹಾರಕ್ಕಾಗಿ ಕ್ಲೈಮ್ ಮಾಡಲಾದ ಮೊಬಲಗು ಮತ್ತು ವಿವರಗಳನ್ನು ಜಿಲ್ಲೆಯ ಡೆಪ್ಯೂಟಿ ಕಮೀಷನರ್‌ರವರಿಗೆ ಬರಹದಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಮತ್ತು ಸದರಿ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಕ್ಲೈಮ್‌ಗಳನ್ನು ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಉಪಬಂಧಿಸಿರುವಂತೆ ಡೆಪ್ಯೂಟಿ ಕಮೀಷನರರು ಪರಿಶೀಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಅನುಸೂಚಿ

ಭಾಗ ಇತ್ಯಾದಿ ಇರುವ ಗ್ರಾಮಗಳು	ಕೆ.ಆರ್. ಪುರ
ತಾಲ್ಲೂಕು	ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ
ಜಿಲ್ಲೆ	ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ
ಜಮೀನಿನ ಮೊದಲಾದುದರ ಭಾಗ ಅಥವಾ ಭಾಗಗಳ ವರ್ಣನೆ	28 ರಲ್ಲಿ 0–13 ಗುಂ., 34 ರಲ್ಲಿ 0–11 ಗುಂ., 35 ರಲ್ಲಿ 0–20 ಗುಂ., 36 ರಲ್ಲಿ 1–08 ಎ.ಗುಂ.
ಜಮೀನಿನ ಭಾಗ ಅಥವಾ ಭಾಗಗಳ ಸರಿಸುಮಾರು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	2–12 ಎ.ಗುಂ.
ಮೇರೆ	ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ಪೂರ್ವ: ಪಶ್ಚಿಮ: ಉತ್ತರ: ದಕ್ಷಿಣ:
ಸಾರ್ವಜನಿಕ ರಸ್ತೆ, ಬೀದಿ, ಗಲ್ಲಿ, ದಾರಿ ಅಥವಾ ಅದರ ಭಾಗ	2–12 ಎ.ಗುಂ. ಸರ್ಕಾರಿ ಬಂಡಿ ದಾರಿ ಹಾಗೂ ಬಂಡೆ ಖರಾಬು ಸಕ್ರಮೀಕರಣಗೊಳಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ತಹಶೀಲ್ದಾರ್,

ಪಿ.ಆರ್. 476 ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೆ.ಆರ್. ಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು

ಕಂದಾಯ ಸಚಿವಾಲಯ

ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂಇ 64 ಭೂ ಸ್ವಾ ತು 2009, ದಿನಾಂಕ: 12ನೇ ಅಕ್ಟೋಬರ್ 2009

ತಿಪಟೂರು ಪಟ್ಟಣದ ಮಧ್ಯಭಾಗದಲ್ಲಿ ಹಾದು ಹೋಗುತ್ತಿರುವ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಸಂಖ್ಯೆ 206ರಲ್ಲಿ ತಿಪಟೂರು ಪಟ್ಟಣದ ಕೋಡಿ ವೃತ್ತದಿಂದ ಸಿಂಗ್ರಿ ನಂಜಪ್ಪ ವೃತ್ತದವರೆಗೆ 2 ಪಾರ್ಶ್ವಗಳಲ್ಲಿರುವ ನಿವೇಶನ, ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ತುರ್ತು ವಿಧಿ ಬಳಸಿ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಬಗ್ಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆ 1894 ರ ಕಲಂ 6(1)ರ ಕರಡು ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂ.ಇ 64 ಭೂ ಸ್ವಾತು 2009 ದಿನಾಂಕ: 07.09.2009 ರಂದು ಅನುಮೋದನೆಗೊಂಡಿದ್ದು, ದಿನಾಂಕ:10.09.2009 ರಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರ ಭಾಗ–6 ಪುಟ ಸಂಖ್ಯೆ 993 ರಿಂದ 1016 ರವರೆಗೆ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸದರಿ ಪ್ರಕಟಣೆಯ ಮುಖಪುಟ ಸಂಖ್ಯೆ 993ರ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಕಾಲಂನಲ್ಲಿ ಉತ್ತರ, ದಕ್ಷಿಣ, ಪೂರ್ವ, ಪಶ್ಚಿಮ ಎಂಬುದಾಗಿರುವುದನ್ನು ಮುದ್ರಣ ದೋಷದ ಕೈ ತಪ್ಪಿನಿಂದ ಕೈ ಬಿಡಲಾಗಿದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ನ್ಯೂನತೆಯನ್ನು ಸರಿಪಡಿಸಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡಿದೆ.

ಹಾಲಿ ಇರುವುದು				ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡಿರುವುದು			
ಚಕ್ಕುಬಂದಿ				ಚಕ್ಕುಬಂದಿ			
				ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ
4	5	6	7	4	5	6	7

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

ಪಿ.ಆರ್. 486

ಎಂ. ವೆಂಕಟೇಶಮೂರ್ತಿ

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಭೂಸ್ವಾಧೀನ–2 ಮತ್ತು ಪುನರ್ವಸತಿ)

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ

ನಮೂನೆ–27

ನಂ.ಎಲ್‌ಎನ್‌ಡಿ.ಸಿಆರ್.136/08–09, ದಿನಾಂಕ: 16ನೇ ಅಕ್ಟೋಬರ್ 2009

ವಿಷಯ: ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಆವಲಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.152 ರಲ್ಲಿ 3–12 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಅಂಗರೇಖನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಪ್ರೌಢಶಾಲೆಗೆ ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡ ಹಾಗೂ ಶಾಲಾ ಆವರಣಕ್ಕಾಗಿ ಶಿಕ್ಷಣ ಇಲಾಖೆಗೆ ವರ್ಗಾಯಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹಕ್ಕನ್ನು ನಿವೃತ್ತಿಗೊಳಿಸಿ ಸರ್ಕಾರಿ ಗೋಕುಂಟೆ ಶೀರ್ಷಿಕೆಯಿಂದ ತಗ್ಗಿಸಿ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ.

ಉಲ್ಲೇಖ:
1. ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ಆಯುಕ್ತರು, ಬೆಂಗಳೂರು ವಿಭಾಗ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಎಲ್‌ಎನ್‌ಡಿ.ಸಿಆರ್.45/08–09, ದಿನಾಂಕ: 21.07.2008.
2. ಅಸಿಸ್ಟೆಂಟ್ ಕಮೀಷನರ್, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ಉಪವಿಭಾಗ, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ಇವರ ವರದಿ ಸಂಖ್ಯೆ: ಎಲ್‌ಎನ್‌ಡಿ.ಸಿಆರ್.206/06–07, ದಿನಾಂಕ:04/04/2007.
3. ತಹಶೀಲ್ದಾರ್, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು ರವರ ವರದಿ ಸಂಖ್ಯೆ: ಎಲ್‌ಎನ್‌ಡಿ.ಸಿಆರ್.193/06–07, ದಿನಾಂಕ: 28/02/2007 ಮತ್ತು 27/01/2009.

94ನೇ ನಿಯಮದ 68(1) ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗಿನ ಘೋಷಣೆ

ಸರ್ಕಾರದ ಸ್ವತ್ತಾಗಿರುವ ಹಾಗೂ ಕೆಳಗಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಲಾದ 'ಸರ್ಕಾರಿ ಗೋಕುಂಟೆ' ಪ್ರದೇಶದ ಜಮೀನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಸದರಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯವಿಲ್ಲವೆಂದು ಕಂಡು ಬಂದಿರುವುದರಿಂದ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮ 1964ರ 68ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (1)ನೇ ಉಪ ಪ್ರಕರಣದಂತೆ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಸದರಿ ಸರ್ಕಾರಿ ಗೋಕುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶವು ಸದರಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯವಿಲ್ಲವೆಂದು ಸದರಿ ಸರ್ಕಾರಿ ಗೋಕುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶದ ಜಮೀನಿನ ಮೇಲೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಹಾಗೂ ಎಲ್ಲಾ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಹಕ್ಕುಗಳು ಕೊನೆಗೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ಉದ್ದೇಶಿಸಿ ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಿಸುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ 'ಸರ್ಕಾರಿ ಗೋಕುಂಟೆ' ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಅವರ ಮೇಲೆ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯುಳ್ಳ ಅಥವಾ ಹಕ್ಕುಳ್ಳ ಅಥವಾ ಈ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಪ್ರತಿಕೂಲ ಪರಿಣಾಮಕ್ಕೊಳಗಾಗುವ ಸಂಭವವಿರುವ ಇತರ ಯಾವುದೇ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ

ಯಾವನೇ ಸಾರ್ವಜನಿಕನು ಅಥವಾ ಯಾವನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ಈ ಜಮೀನನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಇತರೇ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳುತ್ತಿರುವುದರಿಂದ ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿದ ತೊಂಬತ್ತು ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಸದರಿ ಉದ್ದೇಶದ ಬಗ್ಗೆ ತನ್ನ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಅಂತಹ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯ ಅಥವಾ ಹಕ್ಕಿನ ಸ್ವರೂಪವನ್ನು ಮತ್ತು ಪ್ರತಿಕೂಲ ಪರಿಣಾಮವು ಸಂಭವಿಸಿರಬಹುದಾದ ರೀತಿಯನ್ನು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಅಥವಾ ಹಕ್ಕಿನ ಬಗ್ಗೆ ನಷ್ಟ ಪರಿಹಾರಕ್ಕಾಗಿ ಕ್ಲೈಮು ಮಾಡಲಾದ ಮೊಬಲಗು ಮತ್ತು ವಿವರಗಳನ್ನು ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಲಿಖಿತ ರೂಪದಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಕ್ಲೈಮುಗಳನ್ನು ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಉಪಬಂಧಿಸಿರುವಂತೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗುವುದು.

ಅನುಸೂಚಿ

ಜಿಲ್ಲೆ	:	ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ
ತಾಲ್ಲೂಕು	:	ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ
ಹೋಬಳಿ	:	ಕಸಬಾ
ಗ್ರಾಮ	:	ಆವಲಹಳ್ಳಿ

ಸ.ನಂ. 152 ರಲ್ಲಿ 3–12 ಎಕರೆ ಜಮೀನು ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಹಕ್ಕು ನಿವೃತ್ತಿಗಾಗಿ ಪ್ರಸ್ತಾವಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ	:	ಅಂಗರೇಖನಹಳ್ಳಿ ಗಡಿ
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ	:	ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 151 ರ ಜಮೀನು
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ	:	ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 42 ರ ಜಮೀನು
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ	:	ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 151 ರ ಜಮೀನು

ಪಿ.ಆರ್. 487 ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ.

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ

ನಮೂನೆ–27

ನಂ.ಎಲ್ಎನ್ಡಿ.ಸಿಆರ್.70/08–09, ದಿನಾಂಕ: 22ನೇ ಅಕ್ಟೋಬರ್ 2009

ವಿಷಯ: ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ನಂದಿ ಹೋಬಳಿ, ತೌಡನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.78 ರಲ್ಲಿ 8–00 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಸೈನಿಕರಾದ ಶ್ರೀ ಆನಂದರಾಜು ಬಿನ್ ಹನುಮಪ್ಪ ರವರಿಗೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡುವ ವಿಚಾರದಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹಕ್ಕನ್ನು ನಿವೃತ್ತಿಗೊಳಿಸಿ, ಸದರಿ ಶೀರ್ಷಿಕೆಯಿಂದ ತಗ್ಗಿಸಿ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವ ವಿಚಾರ.

ಉಲ್ಲೇಖ:
1. ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ಆಯುಕ್ತರು, ಬೆಂಗಳೂರು ವಿಭಾಗ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಎಲ್ಎನ್ಡಿ.ಸಿಆರ್.70/08–09, ದಿನಾಂಕ: 20.08.2008.
2. ಅಸಿಸ್ಟೆಂಟ್ ಕಮೀಷನರ್, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ಉಪವಿಭಾಗ, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ಇವರ ವರದಿ ಸಂಖ್ಯೆ: ಎಲ್ಎನ್ಡಿ.ಸಿಆರ್.3/07–08, ದಿನಾಂಕ:19/04/2007.
3. ತಹಶೀಲ್ದಾರ್, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು ರವರ ವರದಿ ಸಂಖ್ಯೆ: ಎಲ್ಎನ್ಡಿ.ಸಿಆರ್.133/06–07, ದಿನಾಂಕ: 07/04/2007, 11/07/2007, 11/06/2008 ಮತ್ತು 20/03/2009.

94ನೇ ನಿಯಮದ 68(1) ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗಿನ ಘೋಷಣೆ

ಸರ್ಕಾರದ ಸ್ವತ್ತಾಗಿರುವ ಹಾಗೂ ಕೆಳಗಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಲಾದ 'ಖರಾಬ್' ಪ್ರದೇಶದ ಜಮೀನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಸದರಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯವಿಲ್ಲವೆಂದು ಕಂಡು ಬಂದಿರುವುದರಿಂದ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮ 1964ರ 68ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (1)ನೇ ಉಪ ಪ್ರಕರಣದಂತೆ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಸದರಿ ಸರ್ಕಾರಿ ಖರಾಬು ಪ್ರದೇಶವು ಸದರಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯವಿಲ್ಲವೆಂದು ಸದರಿ ಸರ್ಕಾರಿ ಖರಾಬು ಪ್ರದೇಶದ ಜಮೀನಿನ ಮೇಲೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಹಾಗೂ ಎಲ್ಲಾ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಹಕ್ಕುಗಳು ಕೊನೆಗೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ಉದ್ದೇಶಿಸಿ ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಿಸುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ 'ಖರಾಬು' ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಅವರ ಮೇಲೆ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯುಳ್ಳ ಅಥವಾ ಹಕ್ಕುಳ್ಳ ಅಥವಾ ಈ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಪ್ರತಿಕೂಲ ಪರಿಣಾಮಕ್ಕೊಳಗಾಗುವ ಸಂಭವವಿರುವ ಇತರ ಯಾವುದೇ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಯಾವನೇ ಸಾರ್ವಜನಿಕನು ಅಥವಾ ಯಾವನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ಈ ಜಮೀನನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಇತರೇ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳುತ್ತಿರುವುದರಿಂದ ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿದ ತೊಂಬತ್ತು ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಸದರಿ ಉದ್ದೇಶದ ಬಗ್ಗೆ ತನ್ನ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಅಂತಹ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯ ಅಥವಾ ಹಕ್ಕಿನ ಸ್ವರೂಪವನ್ನು ಮತ್ತು ಪ್ರತಿಕೂಲ ಪರಿಣಾಮವು ಸಂಭವಿಸಿರಬಹುದಾದ ರೀತಿಯನ್ನು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಅಥವಾ ಹಕ್ಕಿನ ಬಗ್ಗೆ ನಷ್ಟ ಪರಿಹಾರಕ್ಕಾಗಿ ಕ್ಲೈಮು ಮಾಡಲಾದ ಮೊಬಲಗು ಮತ್ತು ವಿವರಗಳನ್ನು ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಲಿಖಿತ ರೂಪದಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಕ್ಲೈಮುಗಳನ್ನು ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಉಪಬಂಧಿಸಿರುವಂತೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗುವುದು.

ಅನುಸೂಚಿ

ಜಿಲ್ಲೆ	:	ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ
ತಾಲ್ಲೂಕು	:	ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ
ಹೋಬಳಿ	:	ನಂದಿ
ಗ್ರಾಮ	:	ತೌಡನಹಳ್ಳಿ

ಸರ್ವೆ ನಂಬರು 78 ರ ಪೈಕಿ 8–00 ಎಕರೆ ಜಮೀನು ಮಿಲಿಟರಿಯಲ್ಲಿ ಸೈನಿಕನಾಗಿ ಕೆಲಸ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಶ್ರೀ ಆನಂದರಾಜು ಬಿನ್ ಹನುಮಪ್ಪ ಇವರಿಗೆ ಸೈನಿಕರ ಕೋಟಾದಲ್ಲಿ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲು ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಹಕ್ಕು ನಿವೃತ್ತಿಗಾಗಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ	:	ಸ.ನಂ.78 ರ ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ	:	ಗಡಿ
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ	:	ಗಡಿ
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ	:	ಸ.ನಂ. 73, ಸ.ನಂ.103 ಮತ್ತು ಸ.ನಂ. 104 ರ ಜಮೀನು

ಪಿ.ಆರ್. 488 ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ.

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ

ನಮೂನೆ–27

ನಂ.ಎಲ್‌ಎನ್‌ಡಿ.ಸಿಆರ್.208/08–09, ದಿನಾಂಕ: 22ನೇ ಅಕ್ಟೋಬರ್ 2009

ವಿಷಯ: ಬಾಗೇಪಲ್ಲಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಕೃಷ್ಣಾಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.19 ರಲ್ಲಿ 4–38 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಸೈನಿಕ ಕೋಟಾದಡಿಯಲ್ಲಿ ಶ್ರೀ ವೈ.ಎನ್. ಮಂಜುನಾಥರೆಡ್ಡಿ ಬಿನ್ ವೈ.ಸಿ. ನಾರಾಯಣರೆಡ್ಡಿ ರವರಿಗೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡುವ ವಿಚಾರದಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹಕ್ಕನ್ನು ನಿವೃತ್ತಿಗೊಳಿಸಿ, ಸದರಿ ಶೀರ್ಷಿಕೆಯಿಂದ ತಗ್ಗಿಸಿ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವ ವಿಚಾರ.

ಉಲ್ಲೇಖ: 1. ಅಸಿಸ್ಟೆಂಟ್ ಕಮೀಷನರ್, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ಉಪವಿಭಾಗ, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ಇವರ ವರದಿ ಸಂಖ್ಯೆ: ಎಲ್‌ಎನ್‌ಡಿ.ಸಿಆರ್.93/08–09, ದಿನಾಂಕ:19/01/2009.

2. ತಹಶೀಲ್ದಾರ್, ಬಾಗೇಪಲ್ಲಿ ತಾಲ್ಲೂಕು ರವರ ವರದಿ ಸಂಖ್ಯೆ: ಎಲ್‌ಎನ್‌ಡಿ.ಸಿಆರ್.23/07–08, ದಿನಾಂಕ: 04/07/2008 ಮತ್ತು 19/08/2009.

94ನೇ ನಿಯಮದ 68(1) ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗಿನ ಘೋಷಣೆ

ಸರ್ಕಾರದ ಸ್ವತ್ತಾಗಿರುವ ಹಾಗೂ ಕೆಳಗಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಲಾದ 'ಸರ್ಕಾರಿ ಖರಾಬ್' ಪ್ರದೇಶದ ಜಮೀನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಸದರಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯವಿಲ್ಲವೆಂದು ಕಂಡು ಬಂದಿರುವುದರಿಂದ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮ 1964ರ 68ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (1)ನೇ ಉಪ ಪ್ರಕರಣದಂತೆ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಸದರಿ ಸರ್ಕಾರಿ ಖರಾಬು ಪ್ರದೇಶವು ಸದರಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯವಿಲ್ಲವೆಂದು ಸದರಿ ಸರ್ಕಾರಿ

ಖರಾಬು ಪ್ರದೇಶದ ಜಮೀನಿನ ಮೇಲೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಹಾಗೂ ಎಲ್ಲಾ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಹಕ್ಕುಗಳು ಕೊನೆಗೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ಉದ್ದೇಶಿಸಿ ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಿಸುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ 'ಸರ್ಕಾರಿ ಖರಾಬು' ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಅವರ ಮೇಲೆ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯುಳ್ಳ ಅಥವಾ ಹಕ್ಕುಳ್ಳ ಅಥವಾ ಈ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಪ್ರತಿಕೂಲ ಪರಿಣಾಮಕ್ಕೊಳಗಾಗುವ ಸಂಭವವಿರುವ ಇತರ ಯಾವುದೇ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಯಾವನೇ ಸಾರ್ವಜನಿಕನು ಅಥವಾ ಯಾವನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ಈ ಜಮೀನನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಇತರೇ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳುತ್ತಿರುವುದರಿಂದ ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿದ ತೊಂಬತ್ತು ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಸದರಿ ಉದ್ದೇಶದ ಬಗ್ಗೆ ತನ್ನ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಅಂತಹ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯ ಅಥವಾ ಹಕ್ಕಿನ ಸ್ವರೂಪವನ್ನು ಮತ್ತು ಪ್ರತಿಕೂಲ ಪರಿಣಾಮವು ಸಂಭವಿಸಿರಬಹುದಾದ ರೀತಿಯನ್ನು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಅಥವಾ ಹಕ್ಕಿನ ಬಗ್ಗೆ ನಷ್ಟ ಪರಿಹಾರಕ್ಕಾಗಿ ಕ್ಲೈಮು ಮಾಡಲಾದ ಮೊಬಲಗು ಮತ್ತು ವಿವರಗಳನ್ನು ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಲಿಖಿತ ರೂಪದಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಕ್ಲೈಮುಗಳನ್ನು ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಉಪಬಂಧಿಸಿರುವಂತೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗುವುದು.

ಅನುಸೂಚಿ

ಜಿಲ್ಲೆ	:	ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ
ತಾಲ್ಲೂಕು	:	ಬಾಗೇಪಲ್ಲಿ
ಹೋಬಳಿ	:	ಕಸಬಾ
ಗ್ರಾಮ	:	ಕೃಷ್ಣಾಪುರ

ಸರ್ವೆ ನಂಬರು 19 ರ ಪೈಕಿ 4–38 ಎಕರೆ ಜಮೀನು ಮಿಲಿಟರಿ ಕೋಟಾದಡಿಯಲ್ಲಿ ಶ್ರೀ ವೈ.ಎನ್. ಮಂಜುನಾಥರೆಡ್ಡಿ ಬಿನ್ ವೈ.ಸಿ. ನಾರಾಯಣರೆಡ್ಡಿ ರವರಿಗೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲು ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಹಕ್ಕು ನಿವೃತ್ತಿಗಾಗಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ	:	ಬಂಡಿವಾರಿ
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ	:	ಗುಟ್ಟ
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ	:	ಶ್ರೀ ಎ. ವೆಂಕಟರೆಡ್ಡಿರವರ ಜಮೀನು
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ	:	ಸ.ನಂ.19ರ ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು

ಪಿ.ಆರ್. 489 ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ.

ತಹಶೀಲ್ದಾರ್‌ರವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೆ.ಆರ್. ಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು

ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಪ್ರಕಟಣೆ

ನಮೂನೆ 27

94ನೇ ನಿಯಮದ 68(1)ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗಿನ ಘೋಷಣೆ

ನಂ. ಎಲ್.ಎನ್.ಡಿ./ಸಿಆರ್/41/08–09, ದಿನಾಂಕ: 21ನೇ ಜುಲೈ 2009

ಸರ್ಕಾರದ ಸ್ವತ್ತಾಗಿರುವ ಹಾಗೂ ಕೆಳಗಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸರ್ಕಾರಿ ಕುಂಟೆ ಭಾಗವು ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯವಿಲ್ಲವೆಂದು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಕಂಡು ಬಂದಿರುವುದರಿಂದ,

ಈಗ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮದ 1964ರ 68ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದಿಂದ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕುಂಟೆ ಸದರಿ ಭಾಗವು ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯವಿಲ್ಲವೆಂದು ಮತ್ತು ಸರ್ಕಾರಿ ಕುಂಟೆ ಭಾಗದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಮೇಲೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಹಾಗೂ ಎಲ್ಲಾ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಹಕ್ಕುಗಳು ಕೊನೆಗೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ಉದ್ದೇಶಿಸಿ ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಿಸುತ್ತದೆ.

2. ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಸರ್ಕಾರಿ ಕುಂಟೆ ಹಕ್ಕಿನ ಜೊತೆಗೆ ಸದರಿ ಸರ್ಕಾರಿ ಕುಂಟೆ ಸದರಿ ಭಾಗದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಅದರ ಮೇಲೆ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯುಳ್ಳ ಅಥವಾ ಹಕ್ಕುಳ್ಳ ಅಥವಾ ಈ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಪ್ರತಿಕೂಲ ಪರಿಣಾಮಕ್ಕೊಳಗಾಗುವ ಸಂಭವವಿರುವ ಇತರ ಯಾವುದೇ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಯಾವನೇ ಸಾರ್ವಜನಿಕನು ಅಥವಾ ಯಾವನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿದ ತೊಂಭತ್ತು (90) ದಿನದೊಳಗೆ ಸದರಿ ಉದ್ದೇಶದ ಬಗ್ಗೆ ತನ್ನ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಅಂಥ

ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯ ಅಥವಾ ಹಕ್ಕಿನ ಸ್ವರೂಪವನ್ನು ಮತ್ತು ಪ್ರತಿಕೂಲ ಪರಿಣಾಮವು ಸಂಭವಿಸಿರಬಹುದಾದ ರೀತಿಯನ್ನು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಅಥವಾ ಹಕ್ಕಿನ ಬಗ್ಗೆ ನಷ್ಟ ಪರಿಹಾರಕ್ಕಾಗಿ ಕ್ಲೈಮ್ ಮಾಡಲಾದ ಮೊಬಲಗು ಮತ್ತು ವಿವರಗಳನ್ನು ಜಿಲ್ಲೆಯ ಡೆಪ್ಯೂಟಿ ಕಮೀಷನರ್‌ರವರಿಗೆ ಬರಹದಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಮತ್ತು ಸದರಿ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಕ್ಲೈಮ್‌ಗಳನ್ನು ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಉಪಬಂಧಿಸಿರುವಂತೆ ಡೆಪ್ಯೂಟಿ ಕಮೀಷನರರು ಪರಿಶೀಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಅನುಸೂಚಿ

ಭಾಗ ಇತ್ಯಾದಿ ಇರುವ ಗ್ರಾಮಗಳು	ದೊಡ್ಡಕನ್ನಲ್ಲೆ
ತಾಲ್ಲೂಕು	ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ
ಜಿಲ್ಲೆ	ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ
ಜಮೀನಿನ ಮೊದಲಾದುದರ ಭಾಗ ಅಥವಾ ಭಾಗಗಳ ವರ್ಣನೆ	95 ರಲ್ಲಿ 0–10 ಗುಂಟೆ
ಜಮೀನಿನ ಭಾಗ ಅಥವಾ ಭಾಗಗಳ ಸರಿಸುಮಾರು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	0–10 ಎ.ಗುಂ.
ಮೇರೆ	ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ಪೂರ್ವ: ಸ.ನಂ. 96 ರ ಜಮೀನು ಪಶ್ಚಿಮ: ಭೋಗನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿ ಉತ್ತರ: ಭೋಗನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿ ದಕ್ಷಿಣ: ಸ.ನಂ. 94 ರ ಜಮೀನು
ಸಾರ್ವಜನಿಕ ರಸ್ತೆ, ಬೀದಿ, ಗಲ್ಲಿ, ದಾರಿ ಅಥವಾ ಅದರ ಭಾಗ	0–10 ಎ.ಗುಂ. ಸರ್ಕಾರಿ ಕುಂಟೆ ಸಕ್ರಮೀಕರಣಗೊಳಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ

ತಹಶೀಲ್ದಾರ್,

ಪಿ.ಆರ್. 491 ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೆ.ಆರ್. ಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು

ಕಂದಾಯ ಸಚಿವಾಲಯ

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಆರ್‌ಡಿ 225 ಎಲ್‌ಜಿಬಿ 2009, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 29ನೇ ಅಕ್ಟೋಬರ್ 2009

ನಮೂನೆ–29

68ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (5)ನೇ ಉಪ–ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗಿನ ಘೋಷಣೆ – ನಿಯಮ 96

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮ 1964ರ 68ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (5)ನೇ ಉಪ–ಪ್ರಕರಣದಿಂದ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದ (1)ನೇ ಉಪ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಹೊರಡಿಸಿದ 28.03.2008ರ ದಿನಾಂಕದ ಎಲ್‌ಎನ್‌ಡಿ/ಜಿಎಲ್/ಸಿಆರ್/494/07–08ರ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಮತ್ತು ಕೆಳಗಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ಕಾರಿ ಕುಂಟೆ ಭಾಗವು ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯವಿಲ್ಲವೆಂದು ವ್ಯವಹರಣೆಗಳ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಜಿಲ್ಲೆಯ ಡೆಪ್ಯೂಟಿ ಕಮೀಷನರ್ ವರದಿಯನ್ನು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದ ತರುವಾಯ, ಸರ್ಕಾರಿ ಕುಂಟೆ ಅಂಥ ಭಾಗದಲ್ಲಿನ ಅಥವಾ ಅದರ ಮೇಲಣ ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಹಾಗೂ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಎಲ್ಲಾ ಹಕ್ಕುಗಳು ಕೊನೆಗೊಳ್ಳತಕ್ಕುದೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಿಸಿದೆ.

ಅನುಸೂಚಿ

ಸರ್ಕಾರಿ ಕುಂಟೆ ಭಾಗವು ಇರುವ ಗ್ರಾಮ	ತಿಗಳಚೌಡದೇನಹಳ್ಳಿ ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೋಬಳಿ
ತಾಲ್ಲೂಕು	ಆನೇಕಲ್
ಜಿಲ್ಲೆ	ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ
ಸರ್ಕಾರಿ ಕುಂಟೆ ಭಾಗದ ವರ್ಣನೆ	–
ಸರ್ಕಾರಿ ಕುಂಟೆಯ ಸರಿ ಸುಮಾರು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	0.10 ಗುಂಟೆ
ಮೇರೆಗಳು	ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಊರು ಮತ್ತು ಸ.ನಂ. 107 ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಸ.ನಂ.105 ಮತ್ತು ರಸ್ತೆ ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಊರು ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಸ.ನಂ.107

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

ಪಿ.ಆರ್. 492 **ಇ. ಈಶ್ವರ ನಾಯಕ್**

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಭೂ.ಮಂ).

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ

1894ರ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯಿದೆ ಕಲಂ.4(1) ಮತ್ತು ಕಲಂ.17(4)ರ ಅನ್ವಯ (ಹೆಚ್ಚುವರಿ) ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ:ಎಲ್‌ಎಕ್ಯೂ/ಸಿಆರ್/65/2009–10, ದಿನಾಂಕ: 14ನೇ ಅಕ್ಟೋಬರ್ 2009

ಈ ಮುಂದಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿರುವ ಜಮೀನುಗಳು ಒಂದು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅಂದರೆ ಕೊಟ್ಟೂರು–ಹರಿಹರ ರೈಲ್ವೆ ಬ್ರಾಡ್‌ಗೇಜ್ ಲೈನ್ ನಿರ್ಮಾಣದ ಸಲುವಾಗಿ ನೈಋತ್ಯ ರೈಲ್ವೆ ಇಲಾಖೆಯವರಿಗೆ ಬೇಕಾಗಿದೆ ಎಂದು ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ.

1991 ನೇ ಸಾಲಿನ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿನಿಯಮದ 33 ನೇ ತಿದ್ದುಪಡಿಯಾದ ಮತ್ತು 1984 ನೇ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆ (ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಗಳಲ್ಲಿ ತಿದ್ದುಪಡಿಯಾದ 1894 ನೇ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 4(1)ರ ಪ್ರಕಾರ ಸದರಿ ಜಮೀನುಗಳು ಮೇಲ್ಕಂಡ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಬೇಕೆಂದು ಪ್ರಕಟಿಸಿದೆ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಕಾಯ್ದೆಯ 4(2)ನೆಯ ಪ್ರಕಟಣೆಯಿಂದ ವಿಹಿತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಲು ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಕೊಟ್ಟೂರು–ಹರಿಹರ ರೈಲ್ವೆ ಬ್ರಾಡ್‌ಗೇಜ್ ಲೈನ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಯೋಜನೆ, ಹರಿಹರ ಇವರಿಗೆ ಮತ್ತು ಇವರ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ವರ್ಗದವರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಕಾರ ವಹಿಸಿಕೊಡಲಾಗಿದೆ.

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆಯ ಪ್ರಕರಣದ 17 ನೇ ಉಪ ಪ್ರಕರಣ (4)ರಲ್ಲಿ ವಿಧಿವತ್ತಾಗಿರುವ ಅಧಿಕಾರದ ಪ್ರಕಾರ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ತುರ್ತು ಶಾಸನ ರೀತ್ಯಾ 5(ಎ)ರ ಕಟ್ಟುಪಾಡು ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಆದೇಶ ನಂ. ಕಂಇ/28/ಭೂಸ್ವಾಚ/2002 ದಿನಾಂಕ: 20–12–2002 ರ ಪ್ರಕಾರ ಅನುಮತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆಗನುಗುಣವಾಗಿ ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ಅಧಿಕೃತ ಸಂಗ್ರಹಣೆಗಾಗಿ ನಿಯೋಜಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವೊಬ್ಬ ಮೋಜಣಿದಾರ ಅಥವಾ ಈ ಕೆಲಸಕ್ಕೆ ನೇಮಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿರುವ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಅಡಚಣೆಯುಂಟು ಮಾಡುವುದಾಗಲಿ ಅಥವಾ ಅತಿಕ್ರಮಿಸುವುದಾಗಲಿ ಮಾಡಬಾರದೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಎಚ್ಚರಿಕೆ ಕೊಡಲಾಗಿದೆ ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ವಿಲೇವಾರಿ, ಗುತ್ತಿಗೆ, ಅಡಮಾನ, ಹಸ್ತಾಂತರ, ವಿನಿಮಯ ಇನ್ನಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಒಪ್ಪಂದಗಳನ್ನು ಅಥವಾ ಯಾವೊಂದು ವೆಚ್ಚ, ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಳನ್ನು ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟವಾದ ನಂತರ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ, ಇವರ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪಡೆಯದೇ ಮಾಡಿದ ಪಕ್ಷದಲ್ಲಿ, ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಅಧಿಕೃತ ಸಂಗ್ರಹಣೆ ಮಾಡಲಾಗುವ ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ಅಂತಹ ಭಾಗಗಳಿಗೆ ಪರಿಹಾರವನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸುವ ಅಧಿಕಾರಿಯಿಂದ ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 24ನೇ ಪ್ರಕರಣದ 7ನೇ ಖಂಡದ ಮೇರೆಗೆ ಉಪೇಕ್ಷಿಸಲಾಗುವುದು.

ಅನುಸೂಚಿ

ಜಿಲ್ಲೆ: ದಾವಣಗೆರೆ **ತಾಲ್ಲೂಕು:** ಹರಪನಹಳ್ಳಿ **ಹೋಬಳಿ:** ತೆಲಿಗಿ **ಗ್ರಾಮ:** ಮಾಚಿಹಳ್ಳಿ

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು (ಆರ್.ಟಿ.ಸಿ. ಪ್ರಕಾರ)	ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂಬರು.	ತರಹೆ	ಸರಹದ್ದುಗಳು (ಸರ್ವೆ ನಂಬರು)				ಯಾವ ದಿಕ್ಕಿಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನವಾಗಿದೆ	ಭೂಸ್ವಾಧೀನದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ–ಸೆಂ.	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ–ಸೆಂ.	ಆಕಾರ ರೂ–ಪೈ
					ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	1) ಲಂ॥ ರಾಮಾನಾಯ್ಕ ತಾ॥ ಹ॥ ತಾಂಡ 2) ಲಂ॥ ಜಯಬಾಯಿ ಬಿನ್ ರಾಮನಾಯ್ಕ 3) ಲಕ್ಷ್ಮಣಾನಾಯ್ಕ ಬಿನ್ ಹರ್ಜಾನಾಯ್ಕ 4) ಎಲ್. ವಸಂತನಾಯ್ಕ ಬಿನ್ ನಾನ್ಯಾನಾಯ್ಕ 5) ಸಾತ್ಪಡಿ ಕೊರಚರ ಮಾರಪ್ಪ ಬಿನ್ ರವಳೇಶಪ್ಪ 6) ಈರಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇಟ್ ಜಾತ್ರಾನಾಯ್ಕ	ಜಯಬಾಯಿ	38/ಬಿ	ಖುಷ್ಕಿ	ಇದೇ ನಂಬರಿನ ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು	ರಿ.ಸ.ನಂ. 38/ಸಿ	ಈಗಾಗಲೇ ಸ್ವಾಧೀನವಾದ ಪ್ರದೇಶ	ಇದೇ ನಂಬರಿನ ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು	ದಕ್ಷಿಣ	0–28	0–28	0–08

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2.	ತಿರುಕನಾಯ್ಕ, ಶಂಕ್ರನಾಯ್ಕ, ಲೋಕ್ಯನಾಯ್ಕ, ಬೀಮಾನಾಯ್ಕ ಬಿನ್ ಲಂಬಾಣಿ ದೊಡ್ಡಹೇಮ್ಲಾನಾಯ್ಕ	ಕಶ್ಯಾನಾಯ್ಕ	38/ಸಿ	ಖುಷ್ಕಿ	ರಿ.ಸ.ನಂ. 38/ಬಿ	ಇದೇ ನಂಬರಿನ ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು	ರಿ.ಸ.ನಂ.39 ರಲ್ಲಿ ಲಂಬಾಣಿ ತಾಂಡಾದ ಮನೆಗಳು	ಈಗಾಗಲೇ ಸ್ವಾಧೀನವಾದ ಪ್ರದೇಶ	ಉತ್ತರ	0–33	0–33	0–08
	ಒಟ್ಟು									0–61	0–61	

ಪಿ.ಆರ್. 455 ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ

ಭೂ ಆರ್ಜನೆ ಅಧಿನಿಯಮ 4(1)ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗಿನ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂ:ಎಲ್‌ಎಕ್ಯೂ:ಸಿಆರ್:15/09–10, ದಿನಾಂಕ: 22ನೇ ಅಕ್ಟೋಬರ್ 2009

ಇದರ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಭೂಮಿಗಳು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಎಂದರೆ: ದೇವರಬೆಳಕೆರೆ ಪಿಕಪ್ ಮುಳುಗಡೆಯ ಸಲುವಾಗಿ ಅಗತ್ಯವಾಗಿದೆಯೆಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಕಂಡುಬಂದಿರುವುದರಿಂದ

ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ 1961ರ 17ರ ಮೂಲಕ ತಿದ್ದುಪಡಿಯಾದ ಭೂ ಆರ್ಜನೆ ಅಧಿನಿಯಮ 1894 (ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 1894ರ ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (1) ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಉಪಬಂಧಗಳ ಅನುಸಾರವಾಗಿ, ಅದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಎಲ್ಲರಿಗೂ ಆ ಬಗ್ಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ನೋಟೀಸನ್ನು ಕೊಡಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು ಅಧಿನಿಯಮದ 4(2)ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೂಲಕ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಲು ವಿಶೇಷ ಭೂ ಆರ್ಜನೆ ಅಧಿಕಾರಿ ಅವರ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಹಾಗೂ ಕೆಲಸಗಾರರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಕಾರ ನೀಡುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 3(ಸಿ) ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮದ 5ಎ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಪ್ರಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿ, ದಾವಣಗೆರೆ ಉಪವಿಭಾಗ, ಇವರನ್ನು ನೇಮಕ ಮಾಡಿದೆ.

ಭೂಮಿಗಳಲ್ಲಿ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಹೊಂದಿರುವ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ತನ್ನ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳು ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ ಅವುಗಳನ್ನು ಮೂವತ್ತು ದಿವಸಗಳೊಳಗಾಗಿ ಅಥವಾ ಅದಕ್ಕೆ ಮುಂಚೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ 1961ರ 17ರ ಮೂಲಕ ತಿದ್ದುಪಡಿಯಾದ ಭೂ ಆರ್ಜನೆ ಅಧಿನಿಯಮ 1894 3(ಸಿ) ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಪ್ರಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ನೇಮಕವಾದ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿ ಹಾಗೂ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ, ದಾವಣಗೆರೆ ಉಪವಿಭಾಗ ಇವರಿಗೆ ಲಿಖಿತ ಮೂಲಕ ಸಲ್ಲಿಸಬಹುದು.

ಸದರಿ ಭೂ ಆರ್ಜನೆ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಸದರಿ ಭೂಮಿಗಳ ಮೇಲೆ ನಿಯೋಜಿತರಾದ ಯಾವುದೇ ಮೋಜಣಿದಾರರ ಅಥವಾ ಇತರ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳಿಗೆ ಅಡ್ಡಿಯನ್ನುಂಟು ಮಾಡಬಾರದೆಂದು ಅಥವಾ ಅವರ ಕಾರ್ಯದಲ್ಲಿ ಹಸ್ತಕ್ಷೇಪ ಮಾಡಬಾರದೆಂದು ಸದರಿ ಭೂಮಿಗಳಲ್ಲಿ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಹೊಂದಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಎಚ್ಚರಿಕೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯು ಪ್ರಕಟವಾದ ದಿನಾಂಕದ ನಂತರ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ ಇವರ ಅನುಮತಿ ಇಲ್ಲದೇ ಮಾರಾಟ, ಗುತ್ತಿಗೆ, ಅಡಮಾನ, ವಿನಿಮಯದ ಮೂಲಕ ಸದರಿ ಭೂಮಿಗಳ ವಿಲೇಗಾಗಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡ ಯಾವುದೇ ಕರಾರುಗಳನ್ನು ಅಥವಾ ಅದರಲ್ಲಿ ಮಾಡಲಾದ ವೆಚ್ಚ ಅಥವಾ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಳನ್ನು ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಭೂ ಆರ್ಜನೆ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವ ಸದರಿ ಭೂಮಿಗಳ ಅಂತಹ ಭಾಗಗಳಿಗೆ ಪರಿಹಾರಕ್ಕಾಗಿ ನಿರ್ಧರಣೆ ಮಾಡುವ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮ (ಏಳನೇ ಖಂಡದ) 2ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬಾರದು.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿ ಹಾಗೂ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ, ದಾವಣಗೆರೆ ಇವರ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಭೂಮಿಗಳ ಸ್ಥೂಲ ನಕಾಶೆಯನ್ನು ಇಡಲಾಗಿದೆ.

ಅನುಸೂಚಿ

ಜಿಲ್ಲೆ: ದಾವಣಗೆರೆ **ತಾಲ್ಲೂಕು: ದಾವಣಗೆರೆ** **ಹೋಬಳಿ: ಕಸಬಾ** **ಗ್ರಾಮ: ಜಡಗಾನಹಳ್ಳಿ**

ಕ್ರ. ಸಂ.	ವಿವರಣೆ ಯೊಂದಿಗೆ ಕ್ರಸಂ. ಅಥವಾ ನಿವೇಶನ ಸಂ.	ಖಾತೆದಾರರ:ಅನುಭವದಾರರ ಅಥವಾ ಗೇಣಿದಾರರ:ಅಥವಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಹೊಂದಿರುವ ಇತರೆ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಹೆಸರು	ರಿ.ಸ. ನಂಬರ್	ತರಹೆ	ಚಕ್ಕುಬಂದಿ				ಅಗತ್ಯವಾದ ಅಂದಾಜು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ–ಗುಂ	ಷರಾ
					ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ		
1		ಸಾಂತಮ್ಮ ಬಿನ್ ಶಿದ್ದಪ್ಪ ಸಂಕ್ಲೀಪುರ	15/2	ಖುಷ್ಕಿ	13	ಇದೇ ಸ.ನಂ.ನ ಭೂಸ್ವಾಧೀನವಾದ ಜಮೀನು	14	15/1	3–00	

ಪಿ.ಆರ್. 490 ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಾವಣಗೆರೆ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು

ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 4(1) ಮತ್ತು 17(1) ಮತ್ತು (4)ರ ಅನ್ವಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಕ್ರಮಾಂಕ: ಎಲ್‌ಎಕ್ಯು : ಎಸ್‌ಆರ್ : 03/09–10, ದಿನಾಂಕ: 16ನೇ ಅಕ್ಟೋಬರ್ 2009

ಈ ಮುಂದಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿರುವ ಜಮೀನುಗಳು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅಂದರೆ ಭಾರತೀಯ ಚಂದ್ರಯಾನ ಯೋಜನೆ–1 ಇದರಡಿ ಟೆಲ್‌ಮೆಂಟರಿ ಟ್ರಾಕಿಂಗ್ ಮತ್ತು ಕಮಾಂಡ್ ಮತ್ತು ವಿಜ್ಞಾನ ಮಾಹಿತಿ ಪಡೆಯಲು ಸ್ಪೇಸ್ ನೆಟ್ ವರ್ಕ್ ಕೇಂದ್ರ ಸ್ಥಾಪನೆ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭಾರತ ಬಾಹ್ಯಾಕಾಶ ಇಲಾಖೆ ಬೆಂಗಳೂರು ಪರ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾಗಿದೆ. ಎಂದು ವಿಶೇಷ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರಿಗೆ ಕಂಡು ಬಂದಿರುತ್ತದೆ.

1991ನೇ ಸಾಲಿನ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿನಿಯಮ 33 ತಿದ್ದುಪಡಿಯಾದ 1984ನೇ ಸಾಲಿನ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆಯ ತಿದ್ದುಪಡಿಯಾದ 1894ನೇ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 4(1)ರ ಪ್ರಕಾರ ಸದರಿ ಜಮೀನುಗಳು ಮೇಲ್ಕಂಡ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಬೇಕೆಂದು ಪ್ರಕಟಿಸಿದ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಕಾಯ್ದೆಯ 4(2)ನೆಯ ಪ್ರಕಟಣೆಯಿಂದ ವಿಹಿತವಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಲು ವಿಶೇಷ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು, 3ನೇ ಮಹಡಿ, ಪೋಡಿಯಂ ಬ್ಲಾಕ್, ವಿಶ್ವೇಶ್ವರಯ್ಯ ಕೇಂದ್ರ, ಬೆಂಗಳೂರು–1 ಇವರಿಗೆ ಮತ್ತು ಸಿಬ್ಬಂದಿ ವರ್ಗದವರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಕಾರ ವಹಿಸಿಕೊಡಲಾಗಿದೆ.

ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆಯ ಪ್ರಕರಣದ 17(1)ರ ಉಪಪ್ರಕರಣದ (4)ರಲ್ಲಿ ವಿಧಿವತ್ತಾಗಿರುವ ಅಧಿಕಾರದ ಪ್ರಕಾರ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ತುರ್ತು ಶಾಸನ ರೀತ್ಯಾ 5(ಎ) ಪ್ರಕರಣವು ಇದಕ್ಕೆ ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ.

ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ಅಧಿಕೃತ ಸಂಗ್ರಹಣೆಗಾಗಿ ನಿಯೋಜಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವೊಬ್ಬ ಮೋಜಣಿದಾರರ ಅಥವಾ ಈ ಕೆಲಸಕ್ಕೆ ನೇಮಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿರುವ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಅಡಚಣೆಯನ್ನುಂಟುಮಾಡುವುದಾಗಲೀ ಅಥವಾ ಅತಿಕ್ರಮಿಸುವುದಾಗಲೀ ಮಾಡಬಾರದೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಎಚ್ಚರಿಕೆ ಕೊಡಲಾಗಿದೆ. ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ವಿಲೇವಾರಿಗಾಗಿ ಗುತ್ತಿಗೆ, ಅಡಮಾನ, ಹಸ್ತಾಂತರ, ವಿನಿಮಯ ಅಥವಾ ಇನ್ನಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಒಪ್ಪಂದಗಳನ್ನು ಅಥವಾ ಯಾವೊಂದು ವೆಚ್ಚ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಳನ್ನು ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟವಾದ ನಂತರ ವಿಶೇಷ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ಪಡೆಯದೇ ಮಾಡಿದ ಪಕ್ಷದಲ್ಲಿ ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಅಧಿಕೃತ ಸಂಗ್ರಹಣೆ ಮಾಡಲಾಗುವ ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ಅಂತಹ ಭಾಗಗಳಿಗೆ ಪರಿಹಾರ ಧನವನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸುವ ಅಧಿಕಾರಿಯಿಂದ ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮ 24ನೇ ಪ್ರಕರಣ 7ನೇ ಖಂಡದ ಮೇರೆಗೆ ಉಪೇಕ್ಷಿಸಲಾಗುವುದು.

ಅನುಸೂಚಿ

ಜಿಲ್ಲೆ: ಬೆಂಗಳೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು: ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಹೋಬಳಿ: ತಾವರೆಕೆರೆ ಗ್ರಾಮ: ಚುಂಚನಕುಪ್ಪೆ

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ.	ತರಹೆ	ಚಕ್ಕುಬಂದಿ				ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಬೇಕಾದ	
					ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಆಕಾರ
1.	ಸಿ. ವಿಶ್ವಾಸ್ ಬಿನ್ ಎಲ್. ಚಂದ್ರಮೂರ್ತಿ	ಸಿ. ವಿಶ್ವಾಸ್	16:33 ರ ಜಮೀನು	ಖುಷ್ಕಿ	16:33 ರ ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು	ಬಾಹ್ಯಾಕಾಶ ಇಲಾಖೆಗೆ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನವಾಗಿರುವ ಜಮೀನು	ಸನಂ 16 ರ ಜಮೀನು	ಬಾಹ್ಯಾಕಾಶ ಇಲಾಖೆಗೆ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನವಾಗಿರುವ ಜಮೀನು	3–00	3–20

ವಿಶೇಷ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು,
ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು.

ಪಿ.ಆರ್. 493

ತಹಶೀಲ್ದಾರ್‌ರವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಆನೇಕಲ್

ಪ್ರಕಟಣೆ

ನಮೂನೆ–27

ನಂ. ಎಲ್.ಎನ್.ಡಿ/ಸಿ.ಆರ್/59/06–07, ದಿನಾಂಕ: 16ನೇ ಅಕ್ಟೋಬರ್ 2009

1) ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ನಿಯಮಾವಳಿಗಳಂತೆ ಸರ್ಕಾರಿ ಗುಂಡುತೋಪು ಜಮೀನಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅದರಂತೆ ಅರೇನೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 79 ರಲ್ಲಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1–32 (ಎ–ಗುಂ) ಜಮೀನಿನ ಪೈಕಿ 0–20 ಗುಂ ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡ, 1–12 ಗುಂ ಆಟದ ಮೈದಾನಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಜಮೀನು ಹಾಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದುದರಿಂದ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಕಾಯ್ದೆ 1964ರ ಕಲಂ 68(1)ರ ರೀತ್ಯಾ ದತ್ತವಾಗಿರುವ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸುತ್ತಾ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷೆಡ್ಯೂಲ್‌ನಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವ ಸ.ನಂ.79 ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ 1–32 (ಎ–ಗುಂ) ಜಮೀನನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕವಾಗಿ 0–20 ಗುಂ ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡ, 1–12 ಗುಂ ಆಟದ ಮೈದಾನ ಕಾಯ್ದಿರಿಸುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಹಾಗೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಬೇಕಿಲ್ಲದಿರುವ ಪ್ರಯುಕ್ತ ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ಮೇಲೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಹಕ್ಕು ವೈಯಕ್ತಿಕ ಹಕ್ಕುಗಳು ನಿರ್ಗಮನಗೊಳ್ಳುತ್ತವೆ.

2) ಆದ ಪ್ರಯುಕ್ತ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿ ಅಂತಹ ಜಮೀನಿನ ಮೇಲೆ ಆಸಕ್ತಿ ಉಳ್ಳವರು ಅಥವಾ ಇತರೆ ಆಸಕ್ತಿ ಉಳ್ಳವರು ಅಂದರೆ ಸರ್ಕಾರಿ ಗುಂಡುತೋಪು ಜಮೀನನ್ನು 0–20 ಗುಂ ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡ, 1–12 ಗುಂ ಆಟದ ಮೈದಾನ ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ ತೊಂದರೆಗೊಳಗಾಗಿರುವವರು ಈ ಪ್ರಕಟಣೆಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 90 ದಿನಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ಲಿಖಿತ ಮೂಲಕ ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು ತಹಶೀಲ್ದಾರ್ ರವರಿಗೆ ತಲುಪುವಂತೆ ಕಳಿಸುವುದು ನಿಗದಿತ ವೇಳೆಯನ್ನು ಮೀರಿ ಬರುವಂತಹ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯನ್ನು ಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ಅಲ್ಲದೆ ನಿಗದಿತ ವೇಳೆಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳು ತಲುಪದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಸರ್ಕಾರಿ ಗುಂಡುತೋಪು ಜಮೀನಿನ 1–32 (ಎ–ಗುಂ) ಜಮೀನನ್ನು ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡ, ಆಟದ ಮೈದಾನಕ್ಕಾಗಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕವಾಗಿ ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳು ಇರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಕಾನೂನು ರೀತ್ಯಾ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್

ಜಿಲ್ಲೆ: ಬೆಂಗಳೂರು	ತಾಲ್ಲೂಕು: ಆನೇಕಲ್	ಗ್ರಾಮ: ಅರೇನೂರು
ಸ.ನಂ.– 79	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ: 1–32 (ಎ–ಗುಂ)	ವರ್ಗೀಕರಣ: ಗುಂಡುತೋಪು

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ – ಸ.ನಂ.80 ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ – ಸರ್ಕಾರಿ ಗೋಮಾಳ ಜಮೀನು

ಉತ್ತರಕ್ಕೆ – ಸ.ನಂ.94, 70 ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ – ಓಣಿ, ಸ.ನಂ. 93

ತಹಶೀಲ್ದಾರ್,
ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಆನೇಕಲ್.

ಪಿ.ಆರ್. 462

ತಹಶೀಲ್ದಾರ್‌ರವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಆನೇಕಲ್

ಪ್ರಕಟಣೆ

ನಮೂನೆ–27

ನಂ. ಎಲ್.ಎನ್.ಡಿ/ಸಿ.ಆರ್/206/09–10, ದಿನಾಂಕ: 5/10ನೇ ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್ 2009

1) ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ನಿಯಮಾವಳಿಗಳಂತೆ ಸರ್ಕಾರಿ ಖರಾಬು ಜಮೀನಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅದರಂತೆ ಅತ್ತಿಬೆಲೆ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 395 ರಲ್ಲಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0–11 (ಎ–ಗುಂ) ಜಮೀನನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಅಂದರೆ 0–02 ಗುಂ ಶಾಲೆಗೆ ಮತ್ತು 0–09 ಗುಂ ರಸ್ತೆ (ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಎನ್.ಹೆಚ್.7)ಗೆ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಜಮೀನು ಹಾಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದುದರಿಂದ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಕಾಯ್ದೆ 1964ರ ಕಲಂ 68(1)ರ ರೀತ್ಯಾ ದತ್ತವಾಗಿರುವ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸುತ್ತಾ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷೆಡ್ಯೂಲ್‌ನಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವ ಸ.ನಂ.395 ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ 0–11 (ಎ–ಗುಂ) ಜಮೀನನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಶಾಲೆ ಮತ್ತು ರಸ್ತೆ (ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ) ಗೆ ಕಾಯ್ದಿರಿಸುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಹಾಗೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಬೇಕಿಲ್ಲದಿರುವ ಪ್ರಯುಕ್ತ ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ಮೇಲೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಹಕ್ಕು ವೈಯಕ್ತಿಕ ಹಕ್ಕುಗಳು ನಿರ್ಗಮನಗೊಳ್ಳುತ್ತವೆ.

2) ಆದ ಪ್ರಯುಕ್ತ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿ ಅಂತಹ ಜಮೀನಿನ ಮೇಲೆ ಆಸಕ್ತಿ ಉಳ್ಳವರು ಅಥವಾ ಇತರೆ ಆಸಕ್ತಿ ಉಳ್ಳವರು ಅಂದರೆ ಸರ್ಕಾರಿ ಖರಾಬು ಜಮೀನನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಅಂದರೆ ಶಾಲೆ ಮತ್ತು ರಸ್ತೆ

(ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಎನ್.ಹೆಚ್.7) ಗೆ ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ ತೊಂದರೆಗೊಳಗಾಗಿರುವವರು ಈ ಪ್ರಕಟಣೆಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 90 ದಿನಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ಲಿಖಿತ ಮೂಲಕ ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು ತಹಶೀಲ್ದಾರ್ ರವರಿಗೆ ತಲುಪುವಂತೆ ಕಳಿಸುವುದು ನಿಗದಿತ ವೇಳೆಯನ್ನು ಮೀರಿ ಬರುವಂತಹ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯನ್ನು ಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ಅಲ್ಲದೆ ನಿಗದಿತ ವೇಳೆಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳು ತಲುಪದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಸರ್ಕಾರಿ ಖರಾಬು ಜಮೀನಿನ 0–11 (ಎ–ಗುಂ) ಜಮೀನನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕವಾಗಿ ಶಾಲೆ ಮತ್ತು ರಸ್ತೆ (ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಎನ್.ಹೆಚ್.7) ಗೆ ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳು ಇರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಕಾನೂನು ರೀತ್ಯಾ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್

ಜಿಲ್ಲೆ: ಬೆಂಗಳೂರು	ತಾಲ್ಲೂಕು: ಆನೇಕಲ್	ಗ್ರಾಮ: ಅತ್ತಿಬೆಲೆ
ಸ.ನಂ.– 395	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ: 0–11 (ಎ–ಗುಂ)	ವರ್ಗೀಕರಣ: ಖರಾಬು

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ – ಎನ್.ಹೆಚ್. 7 ರಸ್ತೆ
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ – ಶಾಲೆ ಮತ್ತು ಎನ್.ಹೆಚ್.7 ರಸ್ತೆ
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ – ಎನ್.ಹೆಚ್. 7 ರಸ್ತೆ
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ – ಗ್ರಾಮಠಾಣ

ತಹಶೀಲ್ದಾರ್,
ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಆನೇಕಲ್.

ಪಿ.ಆರ್. 463

ತಹಶೀಲ್ದಾರ್‌ರವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಆನೇಕಲ್

ಪ್ರಕಟಣೆ

ನಮೂನೆ–27

ನಂ. ಎಲ್.ಎನ್.ಡಿ/ಸಿ.ಆರ್/207/09–10, ದಿನಾಂಕ: 5/10ನೇ ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್ 2009

1) ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ನಿಯಮಾವಳಿಗಳಂತೆ ಸರ್ಕಾರಿ ತೋಪು ಜಮೀನಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅದರಂತೆ ಅತ್ತಿಬೆಲೆ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 306 ರಲ್ಲಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1–19 (ಎ–ಗುಂ) ಜಮೀನನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಅಂದರೆ 1–00ಎ ಆಶ್ರಯ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ 0–19 ಗುಂ ಬಾಲಕರ ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿ ನಿಲಯಕ್ಕೆ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಜಮೀನು ಹಾಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದುದರಿಂದ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಕಾಯ್ದೆ 1964ರ ಕಲಂ 68(1)ರ ರೀತ್ಯಾ ದತ್ತವಾಗಿರುವ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸುತ್ತಾ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷೆಡ್ಯೂಲ್‌ನಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವ ಸ.ನಂ.306 ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ 1–19 (ಎ–ಗುಂ) ಜಮೀನನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಕಾಯ್ದಿರಿಸುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಹಾಗೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಬೇಕಿಲ್ಲದಿರುವ ಪ್ರಯುಕ್ತ ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ಮೇಲೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಹಕ್ಕು ವೈಯಕ್ತಿಕ ಹಕ್ಕುಗಳು ನಿರ್ಗಮನಗೊಳ್ಳುತ್ತವೆ.

2) ಆದ ಪ್ರಯುಕ್ತ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿ ಅಂತಹ ಜಮೀನಿನ ಮೇಲೆ ಆಸಕ್ತಿ ಉಳ್ಳವರು ಅಥವಾ ಇತರೆ ಆಸಕ್ತಿ ಉಳ್ಳವರು ಅಂದರೆ ಸರ್ಕಾರಿ ಖರಾಬು ಜಮೀನನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಅಂದರೆ ಆಶ್ರಯ ನಿವೇಶನ ಮತ್ತು ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿ ನಿಲಯಕ್ಕೆ ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ ತೊಂದರೆಗೊಳಗಾಗಿರುವವರು ಈ ಪ್ರಕಟಣೆಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 90 ದಿನಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ಲಿಖಿತ ಮೂಲಕ ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು ತಹಶೀಲ್ದಾರ್ ರವರಿಗೆ ತಲುಪುವಂತೆ ಕಳಿಸುವುದು ನಿಗದಿತ ವೇಳೆಯನ್ನು ಮೀರಿ ಬರುವಂತಹ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯನ್ನು ಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ಅಲ್ಲದೆ ನಿಗದಿತ ವೇಳೆಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳು ತಲುಪದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಸರ್ಕಾರಿ ತೋಪು ಜಮೀನಿನ 1–19 (ಎ–ಗುಂ) ಜಮೀನನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕವಾಗಿ ಆಶ್ರಯ ನಿವೇಶನ ಮತ್ತು ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿ ನಿಲಯಕ್ಕೆ ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳು ಇರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಕಾನೂನು ರೀತ್ಯಾ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್

ಜಿಲ್ಲೆ: ಬೆಂಗಳೂರು	ತಾಲ್ಲೂಕು: ಆನೇಕಲ್	ಗ್ರಾಮ: ಅತ್ತಿಬೆಲೆ
ಸ.ನಂ.– 306	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ: 1–19 (ಎ–ಗುಂ)	ವರ್ಗೀಕರಣ: ತೋಪು

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ – ರಸ್ತೆ
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ ಸ.ನಂ. – 305
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ ಸ.ನಂ. – 305
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ ಸ.ನಂ. – 307, ರಸ್ತೆ

ತಹಶೀಲ್ದಾರ್,
ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಆನೇಕಲ್.

ಪಿ.ಆರ್. 464

ಕಂದಾಯ ಸಚಿವಾಲಯ

ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯಿದೆಯ ಕಲಂ 6(1) ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಘೋಷಣೆ

ಕ್ರಮಾಂಕ:ಕಂಇ 32 ಭೂಸ್ವಾಚ 2009, ದಿನಾಂಕ: 30ನೇ ಅಕ್ಟೋಬರ್ 2009

ಮುಂದಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿರುವ ಜಮೀನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಅಂದರೆ ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ತಾಲ್ಲೂಕು ಭರಮಸಾಗರ ಹೋಬಳಿ ಹಿರೇಬೆನ್ನೂರು ಗ್ರಾಮದ ಶ್ರೀ ತರಳಬಾಳು ಜಗದ್ಗುರು ಬೃಹನ್ಮಠ, ಸಿರಿಗೆರೆ ಇವರ ವತಿಯಿಂದ ಶಾಲಾ ಕಾಲೇಜ್, ಹಾಸ್ಟೆಲ್ ಮಹಾದ್ವಾರ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ನಿರ್ಮಾಣದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯವಾಗಿದೆ ಎಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಕಂಡು ಬಂದಿರುವುದರಿಂದ:

ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಆದೇಶದ ನಂ.ಎಲ್ಎಕ್ಯೂ:ಎಸ್ಆರ್:12/2006–07 ದಿನಾಂಕ: 8.9.2006 ಅನ್ವಯ ಪತ್ರದ ಆದೇಶದಲ್ಲಿನ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಯಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ ನಂ.1991ರ 33 ರ ಮೂಲಕ ತಿದ್ದುಪಡಿಯಾದ ಭೂ ಆರ್ಜನೆಯ ಅಧಿನಿಯಮ 1894 (ಕೇಂದ್ರ) ಅಧಿನಿಯಮ 1894 (1)ರ ಎ ಪ್ರಕರಣದ ಮತ್ತು 6(1)ಎರ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು ನೀಡಿರುವ ವರದಿಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದ ನಂತರ ಮೇಲೆ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಸದರಿ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವ ಅವಶ್ಯವಿದೆ ಎಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಮನದಟ್ಟಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂಮಿಗಳು ಅಗತ್ಯವಾಗಿದೆ ಎಂದು ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ ಕಲಂ 6(1)ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ಉಪವಿಭಾಗ, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ಇವರನ್ನು ಸದರಿ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ನಡೆಸುವ ಎಲ್ಲಾ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ವ್ಯವಹಾರಗಳ ಕುರಿತಂತೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಪ್ರಕಾರ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಸದರಿ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಅಧಿನಿಯಮ 3ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (ಸಿ) ಖಂಡದ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ನೇಮಕ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಜಮೀನುಗಳ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಆರ್ಜನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆದೇಶವನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 7ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ನಿರ್ದೇಶನ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಅನುಸೂಚಿ

ನಂ.ಎಲ್ಎಕ್ಯೂ.ಎಸ್ ಆರ್=5/2008–09

ಜಿಲ್ಲೆ: ಚಿತ್ರದುರ್ಗ **ತಾಲ್ಲೂಕು: ಚಿತ್ರದುರ್ಗ** **ಹೋಬಳಿ: ಭರಮಸಾಗರ** **ಗ್ರಾಮ: ಹಿರೇಬೆನ್ನೂರು**

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು ಗೇಣಿದಾರರ ಹೆಸರು ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಹೊಂದಿರುವ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಹೆಸರು	ಅನುಭವದಾರರು ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ.	ತರಹೆ	ಚಕ್ಕುಬಂದಿ					
					ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	ಅಗತ್ಯವಾದ ಅಂದಾಜು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಎ–ಗು)	ಮೌಲ್ಯ ನಿರ್ಧರಣೆ ಆಕಾರ (ರೂ.ಪೈ.)
1.	ಡಿ. ಶಿವಪ್ಪ ಬಿನ್ ದುರುಗಪ್ಪ	ವಿ.ಎಸ್. ಮಂಜುನಾಥಚಾರಿ ಎಸ್.ಬಿ. ಸೋಮೇಖರಪ್ಪ ಬಿ. ನಿರಂಜನಮೂರ್ತಿ ಎಸ್. ನಿರಂಜನಮೂರ್ತಿ ರೇಣುಕಮ್ಮ, ನೀಲಮ್ಮ ಎಸ್. ದೇವರಾಜ ಹೆಚ್.ಎಸ್. ವೇದಮೂರ್ತಿ	43/1	ಅಲಿನೇಷನ್ ಪ್ರದೇಶ	ರಸ್ತೆ	ಲಾ.ನಂ. 52	ಲಾ.ನಂ.42	ಲಾ. ನಂ. 43/2 ರಸ್ತೆ	1.33	1.18

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು ಗೇಣಿದಾರರ ಹೆಸರು ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಹೊಂದಿರುವ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಹೆಸರು	ಅನುಭವದಾರರು ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ.	ತರಹೆ	ಚಕ್ಕುಬಂದಿ					
					ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	ಅಗತ್ಯವಾದ ಅಂದಾಜು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಎ–ಗು)	ಮೌಲ್ಯ ನಿರ್ಧರಣೆ ಆಕಾರ (ರೂ.ಪೈ.)
2.	ಸಿ.ಡಿ. ಗುರುಸಿದ್ದಪ್ಪ ಬಿನ್ ದ್ಯಾಮಪ್ಪ	ಸಿ.ಡಿ. ಗುರುಸಿದ್ದಪ್ಪ ಬಿನ್ ದ್ಯಾಮಪ್ಪ	43/4	ಖುಷ್ಕಿ	ಲಾ.ನಂ. 43/3 ಎ1	ರಸ್ತೆ	ರಸ್ತೆ	ಲಾ.ನಂ. 43/9	0.07	0.12
3.	ಎಸ್.ಬಿ. ಸೋಮಶೇಖರಪ್ಪ ಬಿನ್ ಬಸವರಾಜಪ್ಪ	ಎಸ್.ಬಿ. ಸೋಮಶೇಖರಪ್ಪ ಬಿನ್ ಬಸವರಾಜಪ್ಪ	43/5	ಖುಷ್ಕಿ	43/3ಎ1	ರಸ್ತೆ	ಲಾ.ನಂ. 43/12	ಲಾ.ನಂ. 43/6	0.02	0.03
4.	ಬಿ. ನಿರಂಜನಮೂರ್ತಿ ಬಿನ್ ಎ.ಆರ್. ಬ್ರಹ್ಮಾಚಾರಿ	ಬಿ. ನಿರಂಜನಮೂರ್ತಿ ಬಿನ್ ಎ.ಆರ್. ಬ್ರಹ್ಮಾಚಾರಿ	43/6	ಖುಷ್ಕಿ	43/3ಎ1	ರಸ್ತೆ	ಲಾ.ನಂ. 43/5	ಲಾ.ನಂ. 43/7	0.03	0.04
5.	ಎಸ್. ನಿರಂಜನಮೂರ್ತಿ ಬಿನ್ ಶಿವರುದ್ರಾಚಾರಿ	ಎಸ್. ನಿರಂಜನಮೂರ್ತಿ ಬಿನ್ ಶಿವರುದ್ರಾಚಾರಿ	43/7	ಖುಷ್ಕಿ	43/3ಎ1	ರಸ್ತೆ	ಲಾ.ನಂ. 43/6	ಲಾ.ನಂ. 43/8	0.06	0.09
6.	ವಿ.ಎಸ್. ಮಂಜುನಾಥಚಾರಿ ಬಿನ್ ಶಿವರುದ್ರಾಚಾರಿ	ವಿ.ಎಸ್. ಮಂಜುನಾಥಚಾರಿ ಬಿನ್ ಶಿವರುದ್ರಾಚಾರಿ	43/8	ಖುಷ್ಕಿ	ಲಾ.ನಂ. 43/3ಎ1	ರಸ್ತೆ	ಲಾ.ನಂ. 43/7	ಲಾ.ನಂ. 43/7	0.11	0.18
7.	ಎನ್. ದೇವರಾಜು ಬಿನ್ ದಿ: ಡಿ. ಶಾಂತಪ್ಪ	ಎನ್. ದೇವರಾಜು ಬಿನ್ ದಿ: ಡಿ. ಶಾಂತಪ್ಪ	43/9	ಖುಷ್ಕಿ	ಲಾ.ನಂ. 43/3ಎ1	ರಸ್ತೆ	ಲಾ.ನಂ. 43/4	ಲಾ.ನಂ. 43/10	0.02	0.03
8.	ಹೆಚ್.ಎಸ್. ವೇದಮೂರ್ತಿ ಬಿನ್ ದಿ: ಡಿ. ಶಾಂತಪ್ಪ	ಹೆಚ್.ಎಸ್. ವೇದಮೂರ್ತಿ ಬಿನ್ ದಿ: ಡಿ. ಶಾಂತಪ್ಪ	43/10	ಖುಷ್ಕಿ	ಲಾ.ನಂ. 43/3ಎ1	ರಸ್ತೆ	ಲಾ.ನಂ. 43/9	ಲಾ.ನಂ. 43/11	0.02	0.03
9.	ಶ್ರೀಮತಿ ರೇಣುಕಮ್ಮ ಬಿನ್ ಚನ್ನಬಸಯ್ಯ	ರೇಣುಕಮ್ಮ ಬಿನ್ ಚನ್ನಬಸಯ್ಯ	43/11	ಖುಷ್ಕಿ	ಲಾ.ನಂ. 43/3ಎ1	ರಸ್ತೆ	ಲಾ.ನಂ. 43/10	ಲಾ.ನಂ. 43/12	0.05	0.08
10.	ಜೋಗಪ್ಪ ಬಿನ್ ಈರಪ್ಪ	ಜೋಗಪ್ಪ ಬಿನ್ ಈರಪ್ಪ	43/3ಎಪಿ1	ಖುಷ್ಕಿ	ಲಾ.ನಂ. 44	ಲಾ.ನಂ. 4,9,10,11, 12,5,6,7,8	ಎನ್.ಹೆಚ್. 4ಗೆ ಕೆಕೆ	ಲಾ.ನಂ. 51	4.27	2.67

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು ಗೇಣಿದಾರರ ಹೆಸರು ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಹೊಂದಿರುವ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಹೆಸರು	ಅನುಭವದಾರರು ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ.	ತರಹೆ	ಚಕ್ಕುಬಂದಿ					
					ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	ಅಗತ್ಯವಾದ ಅಂದಾಜು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಎ–ಗು)	ಮೌಲ್ಯ ನಿರ್ಧರಣೆ ಆಕಾರ (ರೂ.ಪೈ.)
11.	ದೊಡ್ಡಮ್ಮ ಕೋಂ ತಿಮ್ಮಪ್ಪ	ದೊಡ್ಡಮ್ಮ ಕೋಂ ತಿಮ್ಮಪ್ಪ	43/3ಎಪಿ 13 ಪಿ1	ಖುಷ್ಕಿ	ಲಾ.ನಂ. 44	ಲಾ.ನಂ.4,9, 10,11,12,5, 6,7,8	ಎನ್.ಹೆಚ್. 4ಗೆ ಕೆಕೆ	ಲಾ.ನಂ. 51	2.00	0.25
12.	ಶ್ರೀಮತಿ ನೀಲಮ್ಮ ಕೋಂ ಎಸ್.ಬಿ. ಸೋಮಶೇಖರಪ್ಪ	ಶ್ರೀಮತಿ ನೀಲಮ್ಮ ಕೋಂ ಎಸ್.ಬಿ. ಸೋಮಶೇಖರಪ್ಪ	43/12	ಖುಷ್ಕಿ	43/3ಎ1	ರಸ್ತೆ	ಲಾ.ನಂ. 43/12	ಲಾ.ನಂ. 43/5	0.02	0.03
13.	ಜಿ. ಚಂದ್ರಶೇಖರಪ್ಪ ಬಿನ್ ಕರಿದ್ಯಾಮಪ್ಪ	ಜಿ. ಚಂದ್ರಶೇಖರಪ್ಪ ಬಿನ್ ಕರಿದ್ಯಾಮಪ್ಪ	45/1	ಖುಷ್ಕಿ	ಕಲ್ಕುಂಟೆ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿ	ಲಾ.ನಂ. 51	ಲಾ.ನಂ. 44	ಲಾ.ನಂ. 45/2	7.05	5.56
14.	ಚಿಕ್ಕಮ್ಮ ಕೋಂ ಬೊಮ್ಮಪ್ಪ	ಚಿಕ್ಕಮ್ಮ ಕೋಂ ಬೊಮ್ಮಪ್ಪ	45/2	ಖುಷ್ಕಿ		ಲಾ.ನಂ. 51	ಲಾ.ನಂ. 45/1	ಲಾ.ಹಿ 45/2	4.10	3.40
15.	ಚಿಕ್ಕಮ್ಮ ಕೋಂ ಬೊಮ್ಮಪ್ಪ ಕ್ಯಾತಮ್ಮ ಬಿನ್ ದಿ:ಬೊಮ್ಮಪ್ಪ ಬಿ. ನಾಗರಾಜಪ್ಪ ಬಿನ್ ದಿ: ಬೊಮ್ಮಪ್ಪ	ಚಿಕ್ಕಮ್ಮ ಕೋಂ ಬೊಮ್ಮಪ್ಪ ಕ್ಯಾತಮ್ಮ ಬಿನ್ ದಿ:ಬೊಮ್ಮಪ್ಪ ಬಿ. ನಾಗರಾಜಪ್ಪ ಬಿನ್ ದಿ: ಬೊಮ್ಮಪ್ಪ	45/3	ಖುಷ್ಕಿ	ಲಾಹಿ 45/4	ಲಾ.ನಂ. 51	ಲಾ.ನಂ. 45/2	ಲಾ.ನಂ. 46	2.06	1.67
16.	ಕ್ಯಾತಮ್ಮ ಬಿನ್ ದಿ:ಬೊಮ್ಮಪ್ಪ ಚಿಕ್ಕಮ್ಮ ಕೋಂ ಬೊಮ್ಮಪ್ಪ ಬಿ. ನಾಗರಾಜಪ್ಪ ಬಿನ್ ದಿ:ಬೊಮ್ಮಪ್ಪ	ಕ್ಯಾತಮ್ಮ ಚಿಕ್ಕಮ್ಮ ಬಿ. ನಾಗರಾಜಪ್ಪ	45/4	ಖುಷ್ಕಿ	ಕಲ್ಕುಂಟೆ ಗಡಿ	ಲಾ ಹಿ 54/3	ಲಾಹಿ 45/2	ಲಾ ನಂ. 46	1.28	1.32
17.	ಪಾರಪ್ಪ ಬಿನ್ ದಿ:ಜಾಲಪ್ಪ	ಪಾರಪ್ಪ ಬಿನ್ ದಿ:ಜಾಲಪ್ಪ	42/2	ಖುಷ್ಕಿ	ಲಾ ನಂ. 43	ಲಾ ಹಿ 43/1	ಎನ್ ಹೆಚ್ 4 ಗೆ	ಲಾ ಹಿ 43/3	1.06	0.25

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು ಗೇಣಿದಾರರ ಹೆಸರು ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಹೊಂದಿರುವ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಹೆಸರು	ಅನುಭವದಾರರು ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ.	ತರಹೆ	ಚಕ್ಕುಬಂದಿ					
					ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	ಅಗತ್ಯವಾದ ಅಂದಾಜು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಎ–ಗು)	ಮೌಲ್ಯ ನಿರ್ಧರಣೆ ಆಕಾರ (ರೂ.ಪೈ.)
18.	ಸಿ.ಜಿ. ಅನಿಲ್‌ಕುಮಾರ್ ಮೈ.ಗಾ.ರಾವ್ ಸಿ.ಜಿ. ಚಿದಾನಂದಪ್ಪ ಸಿ.ಜಿ. ಭಾನುಪ್ರಿಯ ಮೈ.ಗಾ. ರಾವ್ ಜಿ.ಚಿದಾನಂದಪ್ಪ	ಸಿ.ಜಿ. ಅನಿಲ್‌ಕುಮಾರ್ ಮೈ.ಗಾ.ರಾವ್ ಸಿ.ಜಿ. ಚಿದಾನಂದಪ್ಪ ಸಿ.ಜಿ. ಭಾನುಪ್ರಿಯ ಮೈ.ಗಾ. ರಾವ್ ಜಿ.ಚಿದಾನಂದಪ್ಪ	44/1	ಖುಷ್ಕಿ	ಲಾ ಹಿ.44/2ಎ1	ಲಾ ನಂ.43	ಎನ್.ಹೆಚ್. 4ಗೆ	ಲಾ ಹಿ 44/2ಎ2	0.13	0.25
19.	ಹೆಚ್.ಕರಿಬಸಪ್ಪ ಬಿನ್ ಜಾಲಪ್ಪ	ಹೆಚ್.ಕರಿಬಸಪ್ಪ ಬಿನ್ ಜಾಲಪ್ಪ	44/2ಎ2	ಖುಷ್ಕಿ	ಲಾ ಹಿ.44/2ಎ1	ಲಾ ನಂ.43	ಲಾ ನಂ.44/1	ಲಾ ಹಿ 14/2ಎ1	0.20	0.75
20.	ಸಣ್ಣತಮ್ಮಪ್ಪ ಬಿನ್ ರಾಮಪ್ಪ	ಸಣ್ಣತಮ್ಮಪ್ಪ ಬಿನ್ ರಾಮಪ್ಪ	44/2ಎಪಿ1	ಖುಷ್ಕಿ	ಲಾ ಹಿ ನಂ.44/2ಬಿ	ಲಾ ನಂ.43	ಪಿನ್ ಹೆಚ್ 4ಗೆ	ಉಳಿಕೆ ಪ್ರದೇಶ	1.26	0.78
21.	ಅಜ್ಜಪ್ಪ ಬಿನ್ ತಿಪ್ಪಣ್ಣ	ಅಜ್ಜಪ್ಪ ಬಿನ್ ತಿಪ್ಪಣ್ಣ	44/2ಎ ಪಿ3	ಖುಷ್ಕಿ	ಲಾ ಹಿ ನಂ.44/2ಬಿ	ಲಾ ನಂ.43	ಎನ್.ಹೆಚ್. 4 ಗೆ	ಉಳಿಕೆ ಪ್ರದೇಶ	0.18	0.18
22.	ನಿಜಾಮುದ್ದೀನ್ ಬಿನ್ ದಸ್ತಾಗೀರಸಾಬ್	ನಿಜಾಮುದ್ದೀನ್ ಬಿನ್ ದಸ್ತಾಗೀರಸಾಬ್	44/2ಇ ಪಿ3	ಖುಷ್ಕಿ	ಲಾ ಹಿ ನಂ.44/2ಬಿ	ಲಾ ನಂ.43	ಎನ್.ಹೆಚ್. 4ಗೆ	ಉಳಿಕೆ ಪ್ರದೇಶ	0.02	0.02
23.	ಕೆ.ಎಸ್. ಪರಮೇಶ್ವರಪ್ಪ ಬಿನ್ ನಂಜಪ್ಪ	ಕೆ.ಎಸ್. ಪರಮೇಶ್ವರಪ್ಪ ಬಿನ್ ನಂಜಪ್ಪ	44/2ಬಿ	ಖುಷ್ಕಿ	ಲಾ ಹಿ.44/2ಸಿ	ಲಾ ಹಿ 44/2ಎ1	ಎನ್.ಹೆಚ್. 4 ಗೆ	ಲಾ.ನಂ.45	0.17	0.24
24.	ಜೆ.ಹೆಚ್. ಬಾಬು ಯಾನೆ ಕೆ.ಮಹಮದ್ ಬಿನ್ ಹುಸೇನ್	ಜೆ.ಹೆಚ್. ಬಾಬು ಯಾನೆ ಕೆ.ಮಹಮದ್ ಬಿನ್ ಹುಸೇನ್	44/2ಸಿ1 ಪಿ1	ಖುಷ್ಕಿ	ಲಾ ನಂ.44/2ಸಿ2	ಲಾ ಹಿ 44/2ಬಿ	ಎನ್.ಹೆಚ್. 4ಗೆ	ಲಾ.ನಂ. 45	1.00	0.66
25.	ದುರುಗಪ್ಪ ಬಿನ್ ಬಸಪ್ಪ	ದುರುಗಪ್ಪ ಬಿನ್ ಬಸಪ್ಪ	44/2ಸಿ1 ಪಿ2	ಖುಷ್ಕಿ	ಲಾ ನಂ.44/2ಸಿ2	ಲಾ ಹಿ 44/2ಬಿ	ಎನ್.ಹೆಚ್. 4ಗೆ	ಲಾ.ನಂ.45	0.12	0.02

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು ಗೇಣಿದಾರರ ಹೆಸರು ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಹೊಂದಿರುವ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಹೆಸರು	ಅನುಭವದಾರರು ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ.	ತರಹೆ	ಚಕ್ಕುಬಂದಿ				ಅಗತ್ಯವಾದ ಅಂದಾಜು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಎ–ಗು)	ಮೌಲ್ಯ ನಿರ್ಧರಣೆ ಆಕಾರ (ರೂ.ಪೈ.)
					ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ		
26.	ನೂರೂಜಾನ್ ಕೋಂ ಮೊಹದ್ದೀನ್ ಕೆ.ಹೆಚ್. ಬಾಬು ಬಿನ್ ಹುಸೇನ್	ನೂರೂಜಾನ್ ಕೋಂ ಮೊಹದ್ದೀನ್ ಕೆ.ಹೆಚ್. ಬಾಬು ಬಿನ್ ಹುಸೇನ್	44/2ಸಿ2	ಖುಷ್ಕಿ	ಕಲ್ಲುಂಟೆ ಗಡಿ	ಲಾ ಹಿ 44/2ಸಿ1	ಎನ್.ಹೆಚ್. 4ಗೆ	ಲಾ.ನಂ.45	0.19	0.18
								ಜುಮ್ಲಾ	**31.02**	

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

ಪಿ.ಆರ್. 503

ಎಂ. ವೆಂಕಟೇಶಮೂರ್ತಿ

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಭೂಸ್ವಾಧೀನ–2 ಮತ್ತು ಪುನರ್ವಸತಿ)

ಕಂದಾಯ ಸಚಿವಾಲಯ

ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯಿದೆಯ ಕಲಂ 6(1) ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಘೋಷಣೆ

ಕ್ರಮಾಂಕ:ಕಂಇ 32 ಭೂಸ್ವಾಚ 2009, ದಿನಾಂಕ: 30ನೇ ಅಕ್ಟೋಬರ್ 2009

ಮುಂದಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿರುವ ಜಮೀನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಅಂದರೆ ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ತಾಲ್ಲೂಕು ಹೋಬಳಿ ಭರಮಸಾಗರ ಸಿರಿಗೆರೆ ಗ್ರಾಮದ ತರಳಬಾಳು ಜಗದ್ಗುರು ವಿದ್ಯಾಸಂಸ್ಥೆ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯವಾಗಿದೆ ಎಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಕಂಡು ಬಂದಿರುವುದರಿಂದ:

ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಆದೇಶದ ನಂ.ಎಲ್ಎಕ್ಯೂ:ಎಸ್ಆರ್:12/2006–07 ದಿನಾಂಕ: 8.9.2008 ಅನ್ವಯ ಪತ್ರದ ಆದೇಶದಲ್ಲಿಯ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಯಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ ನಂ.1991ರ 33 ರ ಮೂಲಕ ತಿದ್ದುಪಡಿಯಾದ ಭೂ ಆರ್ಜನೆಯ ಅಧಿನಿಯಮ 1894 (ಕೇಂದ್ರ) ಅಧಿನಿಯಮ 1894 (1)ರ ಎ ಪ್ರಕರಣದ ಮತ್ತು 6(1)ಎ ರ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು ನೀಡಿರುವ ವರದಿಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದ ನಂತರ ಮೇಲೆ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಸದರಿ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವ ಅವಶ್ಯವಿದೆ ಎಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಮನದಟ್ಟಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಉದ್ಧೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂಮಿಗಳು ಅಗತ್ಯವಾಗಿದೆ ಎಂದು ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ ಕಲಂ 6(1)ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ಉಪವಿಭಾಗ, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ಇವರನ್ನು ಸದರಿ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ನಡೆಸುವ ಎಲ್ಲಾ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ವ್ಯವಹಾರಗಳ ಕುರಿತಂತೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಪ್ರಕಾರ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಸದರಿ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಅಧಿನಿಯಮ 3ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (ಸಿ) ಖಂಡದ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ನೇಮಕ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಜಮೀನುಗಳ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಆರ್ಜನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆದೇಶವನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 7ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ನಿರ್ದೇಶನ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಅನುಸೂಚಿ

ನಂ.ಎಲ್ಎಕ್ಯೂ.ಎಸ್ ಆರ್=6/2008–09

ಜಿಲ್ಲೆ: ಚಿತ್ರದುರ್ಗ **ತಾಲ್ಲೂಕು: ಚಿತ್ರದುರ್ಗ** **ಹೋಬಳಿ: ಭರಮಸಾಗರ** **ಗ್ರಾಮ: ಸಿರಿಗೆರೆ**

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು ಗೇಣಿದಾರರ ಹೆಸರು ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಹೊಂದಿರುವ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಹೆಸರು	ಅನುಭವದಾರರು ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ.	ತರಹೆ	ಚಕ್ಕುಬಂದಿ					
					ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	ಅಗತ್ಯವಾದ ಅಂದಾಜು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಎ–ಗು)	ಮೌಲ್ಯ ನಿರ್ಧರಣೆ ಆಕಾರ (ರೂ.ಪೈ.)
1.	ಚಂದ್ರಪ್ಪ ಬಿನ್ ಕೆಂಚಪ್ಪ ಕೆ. ಬಸವರಾಜಪ್ಪ ಬಿನ್ ಕೆಂಚಪ್ಪ ಕೆ. ಶರಣಪ್ಪ ಬಿನ್ ಕೆಂಚಪ್ಪ ಕೆ.ಶಿವಪ್ಪ ಬಿನ್ ಕೆಂಚಪ್ಪ ಪೌತಿ ವಾರಸುದಾರ ಹಾಲಮ್ಮ ಕೋಂ ಶಿವಪ್ಪ, ಮೈನರ್ ಮಗ ಅಜ್ಜಯ್ಯ ಸಿರಿಗೆರೆ	ಚಂದ್ರಪ್ಪ ಕೆ. ಬಸವರಾಜಪ್ಪ ಕೆ. ಶರಣಪ್ಪ ಕೆ.ಶಿವಪ್ಪ	164/1	ಖುಷ್ಕಿ	ಲಾ ನಂ.164/2	ಲಾ.ನಂ. 171	ಲಾ.ನಂ.165	ರಸ್ತೆ	3.06	3.12
2.	ಕೆ. ಚಂದ್ರಪ್ಪ ಬಿನ್ ಕೆಂಚಪ್ಪ ಕೆ. ಬಸವರಾಜಪ್ಪ ಬಿನ್ ಕೆಂಚಪ್ಪ ಕೆ. ಶರಣಪ್ಪ ಬಿನ್ ಕೆಂಚಪ್ಪ ಕೆ. ಶಿವಪ್ಪ ಬಿನ್ ಕೆಂಚಪ್ಪ ಪೌತಿ ವಾರಸುದಾರ ಹಾಲಮ್ಮ ಕೋಂ ಶಿವಪ್ಪ, ಮೈನರ್ ಮಗ ಅಜ್ಜಯ್ಯ ಸಿರಿಗೆರೆ	ಚಂದ್ರಪ್ಪ ಕೆ. ಬಸವರಾಜಪ್ಪ ಕೆ. ಶರಣಪ್ಪ ಕೆ. ಶಿವಪ್ಪ	164/2	ಖುಷ್ಕಿ	ಲಾ ನಂ.164/5,3	ಲಾ ನಂ. 164/1	ಲಾ.ನಂ. 165	ರಸ್ತೆ	4.23	4.53
								ಒಟ್ಟು	**7.29**	

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

ಪಿ.ಆರ್. 513

ಎಂ. ವೆಂಕಟೇಶಮೂರ್ತಿ

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಭೂಸ್ವಾಧೀನ–2 ಮತ್ತು ಪುನರ್ವಸತಿ)